



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Gotowy, nowy i luksusowy apartament w pierwszej linii brzegowej, w Esteponie



Cena: **895 000 €** (3 873 381 PLN)

ID: **18956**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa del Sol**

miejsowość: **Estepona**

typ nieruchomości: **Apartament**

rynek: **pierwotny**

powierzchnia: **127 m²**

powierzchn. działki: **29 m²**

powierzchnia tarasu: **42 m²**

pokoje: **(3)** sypialnie: **(2)** łazienki: **(2)**

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- oddzielna kuchnia
- umeblowanie
- balkon/taras
- parking
- garaż
- basen
- ogródek
- winda
- osiedle zamknięte
- widok na morze

Luksusowy, gotowy oraz nowy apartament, na parterze, usytuowany na terenie zamkniętego i strzeżonego 24h/dobę kompleksu położonego 25 metrów od morza, uważanego za jeden z najbardziej ekskluzywnych na wybrzeżu Costa del Sol.

Apartament (127 m²) jest zorientowany na południe z przepięknym, panoramicznym widokiem na morze oraz cieśninę Gibraltarską i składa się z dużego salonu z bezpośrednim wyjściem na taras (42 m²) z ogródkiem (29 m²), 2 sypialni (główna z własną łazienką), dodatkowej, wspólnej łazienki a także nowocześnie wyposażonej , oddzielnej kuchni z pomieszczeniem gospodarczym. Do apartamentu należy 1 miejsce parkingowe (21 m²) oraz schowek (9 m²) w podziemnej hali garażowej.

W wyposażeniu: podgrzewane podłogi wykonane z najlepszej jakości marmuru, łazienki wykończone marmurem Travertino, podwójne szyby Climalit, elektryczne rolety, zintegrowany system audio, domowy systemem kontroli Domotic, meble kuchenne firmy XEY, urządzenia AGD Siemens, umeblowanie. Główna łazienka wyposażona jest w wannę z hydromasażem.

Na terenie kompleksu znajduje się duży odkryty basen z podgrzewaną wodą oraz basen dla dzieci otoczone stylowymi drewnianymi tarasami. Przy basenie znajduje się bar.

Do dyspozycji mieszkańców są także: siłownia wyposażona w nowoczesny sprzęt cardio i fitness, strefa spa z wyposażoną sauną, szwedzka łaźnia, turecka łaźnia, natryski do aromaterapii, jacuzzi, sala do jogi oraz restauracja.

Kompleks usytuowany jest kilka minut od portu jachtowego i centrum miasta Estepona będącym popularnym celem dla turystów udających się na południe Europy a zawdzięczającym swą pozycję wspaniałym plażom i niepowtarzalnemu klimatowi.

Jest to miejsce w którym odkryjesz magię Morza Śródziemnego.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl
