



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

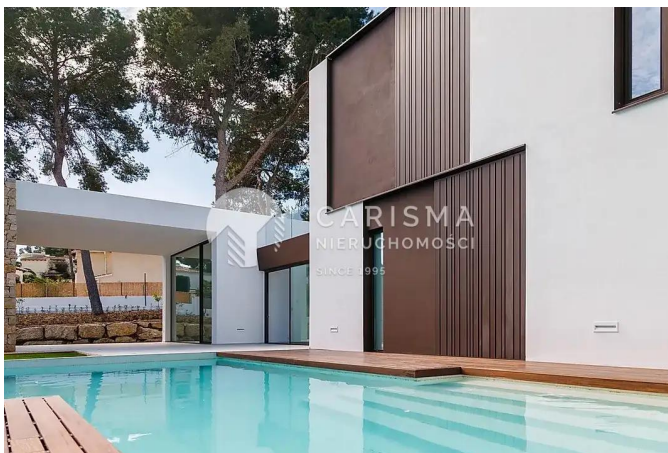
Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Nowoczesna willa gotowa do zamieszkania w Moraira



Cena: **950 000 €** (4 100 010 PLN)

ID: **18917**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Północ**

miejsowość: **Moraira**

typ nieruchomości: **Willi**

rynek: **pierwotny**

powierzchnia: **340 m²**

powierzchn. działki: **1,000 m²**

pokoje: (**5**) sypialnie: (**4**) łazienki: (**4**)

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- dwupoziomowe
- balkon/taras
- parking
- basen
- ogródek
- osiedle zamknięte

Nowoczesna i gotowa do zamieszkania piętrowa willa położona w cichej okolicy, na terenie małego osiedla składającego się z tylko pięciu luksusowych, wolnostojących domów o znakomitej lokalizacji, zaledwie 1 km od wybrzeża i plaż oraz niecałe 2 km od centrum znanej, nadmorskiej, turystycznej

miejsowości Moraira z wszystkimi niezbędnymi usługami. Miasteczko Moraira łączy w sobie spokój wioski rybackiej z bogatą ofertą kulturalną kierowaną do mieszkańców oraz licznych turystów.

Projekt willi opracowany przez znane biuro jest przykładem współczesnej, śródziemnomorskiej architektury podkreślającej znaczenie światła i przestrzeni. Willa mieści 4 sypialnie z własnymi łazienkami, wielki salon z otwartą wyposażoną kuchnią i toaletą oraz wyjściem na kryty taras o pow. 15 m² a także otwarty taras z basenem 10 x 4m. Uzupełnieniem jest słoneczny, dachowy taras o pow. 15 m² z pięknym widokiem na okolicę. Dodatkowo na posesji znajduje się ogród oraz 2 miejsca parkingowe.

W wyposażeniu: zabudowa i sprzęt kuchenny, dwufunkcyjna klimatyzacja (ciepło/zimno), ogrzewanie podłogowe, kompletne łazienki, system automatycznego podlewania ogrodu.

Odległość od Calpe to tylko 15 minut a do Alicante oraz stolicy regionu Walencji 1 godzina jazdy samochodem.

Klimat w Moraira jest umiarkowany, z ponad 300 słonecznymi dniami w roku ze średnią temperaturą 27 ° C latem i 17 ° C zimą, co sprzyja uprawianiu sportów na świeżym powietrzu na polach golfowych, kortach tenisowych, pieszych i rowerowych trasach oraz w klubie żeglarskim.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl
