



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Willa w Hiszpanii



Cena: **1 338 750 €** (5 784 069 PLN)

ID: **18769**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Północ**

miejsowość: **Denia**

typ nieruchomości: **Willa**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **311 m²**

powierzchn. działki: **10,048 m²**

powierzchnia tarasu: **145 m²**

pokoje: (**7**) sypialnie: (**5**) łazienki: (**4**)

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- dwupoziomowe
- oddzielna kuchnia
- balkon/taras
- parking
- garaż
- basen
- ogródek
- przy polach golfowych

Luksusowa willa w śródziemnomorskim stylu, z pięknymi widokami na góry, położona na bardzo dużej i prywatnej działce, w miejscowości Denia.

Powierzchnię mieszkalną zajmują 2 piętra + piwnica.

Na głównym piętrze znajdują się: hol wejściowy, przestronny salon z jadalnią, oddzielna, w pełni wyposażona kuchnia, 1 sypialnia (z łazienką), łazienka oraz toaleta dla gości.

Pierwsze piętro obejmuje: 4 sypialnie (jedna z dostępem do tarasu) oraz 2 łazienki.

W skład piwnicy wchodzi: pomieszczenie gospodarcze, magazyn, przestrzeń techniczna oraz garaż.

W wyposażeniu: klimatyzacja, ogrzewanie, wykończenia i materiały o najwyższej jakości, panele słoneczne.

Klasyfikacja energetyczna willi jest na poziomie A++ - zamontowany jest system fotowoltaiczny o mocy 12 kW i system poboru wody deszczowej o pojemności 300 000 l.

Na terenie posesji: piękny ogród z trawami i dojrzałą śródziemnomorską roślinnością i drzewami owocowymi, obszerny basen, miejsce do grillowania, strefy relaksu, słoneczne tarasy, garaż oraz podjazd z kilkoma miejscami do parkowania.

W pobliżu usługi i sklepy, restauracje, bary, klub tenisowy La Sella, pole golfowe La Sella, międzynarodowa szkoła im. Steve'a Jobsa i wiele innych.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl
