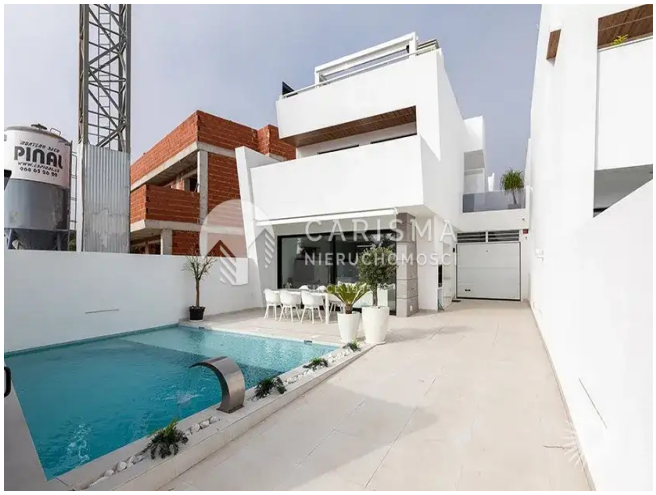
CARISMA
REAL ESTATE

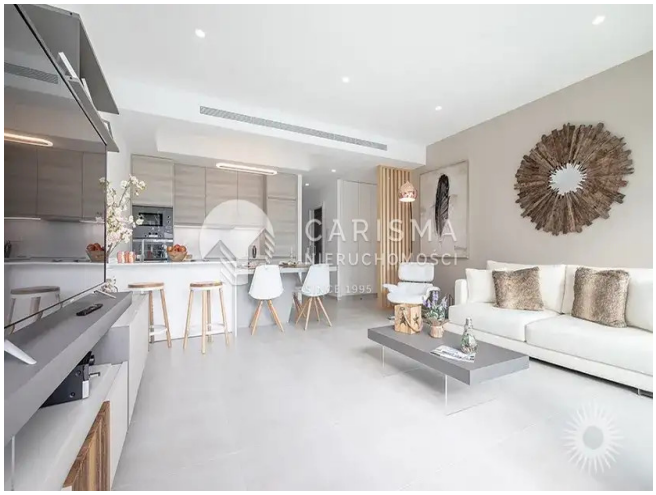
Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Nowe domy w dobrej lokalizacji w Santiago de la Ribera









Cena: 269 950 € (1 192 369 PLN)

ID: **18765**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa Calida**
miejscowość: **Murcia**

typ nieruchomości: **Dom**
rynek: **pierwotny**
powierzchnia: **111 m^2**
powierzch. działki: **150 m^2**
pokoje: **(4)** sypialnie: **(3)** łazienki: **(2)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, balkon/taras, parking, basen, ogródek, osiedle zamknięte

Nowe osiedle 16 nowoczesnych domów typu bliźniak w budowie, z 3 sypialniami i 2 łazienkami, budowane zgodnie z najwyższymi standardami. Są doskonale położone, zaledwie 750 m od uroczych plaż Lo Pagan i Santiago de la Ribera, w odległości krótkiego spaceru od wielu barów, sklepów i restauracji.

Wille składają się na parterze z otwartej, nowocześnie wyposażonej kuchni z wyspą, schowka na rowery oraz salonu/jadalni z dużymi, przeszklonymi drzwiami prowadzącymi do ogrodu z basenem (16 m2). Jest tutaj również dwuosobowa sypialnia z dostępem do tylnego tarasu, zewnętrzny schowek i łazienka.

Na pierwszym piętrze znajduje się dwuosobowa sypialnia z wbudowanymi szafami i dostępem do słonecznego tarasu, kolejna dwuosobowa sypialnia z garderobą i łazienka. Obie sypialnie mają bezposrednie wyjście do dużego, słonecznego tarasu o powierzchni 19 m². Schody prowadzą do wielkiego tarasu solarium na dachu o powierzchni 45 m² pomieszczeniem na pralkę.

Na terenie posesji jest także ogródek 65 m2 i miejsce parkingowe.

Każda willa posiada wstępnie zainstalowaną wentylację i dwufunkcyjną klimatyzację, meble oraz urządzenia kuchenne (piekarnik, płytę grzejną, wyciągiem wentylacyjny, lodówko / zamrażarkę, pralkę, zmywarkę i kuchenkę mikrofalową), ogrzewanie podłogowe w każdej łazience, zewnętrzne głośniki, basen, okienne, elektryczne rolety, letnią kuchnię na zewnątrz oraz oświetlenie wewnętrzne i zewnętrzne, elektryczny bojler, preinstalację do podgrzewania wody w basenie.

Santiago de la Ribera jest jednym z najciekawszych miejsc nad laguną Mar Menor, przyciągającym tysiące turystów. Położone jest tylko 25 minut jazdy samochodem od lotniska i 35 minut do centrum Murcji. Lokalną atrakcją jest możliwość skorzystania z promu pływającego na półwysep La Manga gdzie można spędzić mile cały dzień. Tylko kilka minut jazdy samochodem dzieli osiedle od wielkiego centrum handlowego Dos Mares.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl