CARISMA
REAL ESTATE

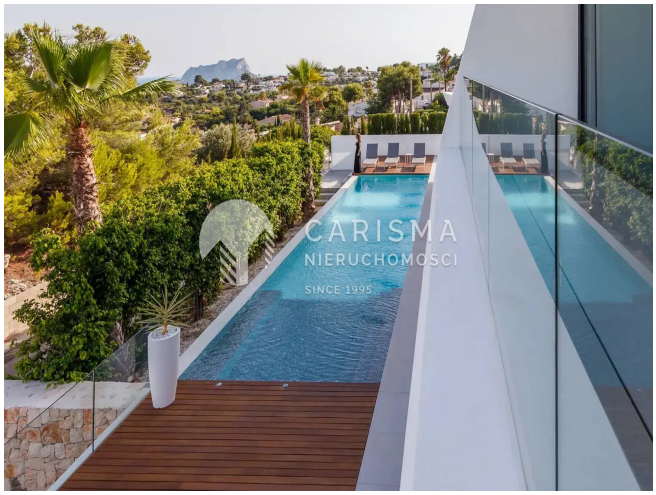
Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Luksusowa, gotowa willa z widokiem na morze, w Moraira









Cena: 1 750 000 € (7 802 025 PLN)

ID: **18718**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa Blanca Północ**
miejscowość: **Moraira**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **pierwotny**
powierzchnia: **442 m^2**
powierzch. działki: **885 m^2**
pokoje: **(5)** sypialnie: **(4)** łazienki: **(5)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, dwupoziomowe, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, winda, widok na morze

Luksusowa, trzypoziomowa i nowoczesna willa, z widokiem na morze, gotowa do zamieszkania. Zlokalizowana niecałe 5 minut jazdy samochodem od plaży i Moraira oraz 15 minut jazdy od Calpe. Została zaprojektowana przez pracownię architektoniczną Ramón Gandia Brull i jest jednym z najlepszych przykładów współczesnej architektury śródziemnomorskiej, tworząc mnóstwo geometrii, światła i przestrzeni. W każdym pokoju wejście naturalnego światła zostało zoptymalizowane, aby zmaksymalizować komfort. Ogromne okna salonu mają ładny widok na basen i krajobrazowy ogród. Willa została zaprojektowane tak, aby uzyskać maksymalną prywatność we wnętrzu, przy basenie i w ogrodzie. Nocne oświetlenie zewnętrzne i wewnętrzne, doskonale zintegrowane z estetyką projektu, także zostało zaprojektowane przez Pracownię Ramóna Gandię Brull. Izolacja akustyczna okien, ścian wewnętrznych i zewnętrznych została specjalnie przebadana, aby uniknąć przenoszenia dźwięku z zewnątrz oraz pomiędzy poszczególnymi pomieszczeniami.

Powierzchnię mieszkalną zajmują: przestronny salon z jadalnią, otwarta kuchnia, 4 sypialnie (każda z łazienką a 2 z własnymi garderobami), 4 łazienki, toaleta dla gości oraz tarasy z pięknymi widokami.

W piwnicy znjaduje sie garaż na 2 samochody i schowek oraz wielkie pomieszczenie do zagospodarowania w zależności od inwencji i potrzeb właściciela(siłownia, bar, sala kinowa, sala do gier, sauna itd.).

W wyposażeniu: kanałowa klimatyzacja (ciepło/zimno), ogrzewanie podłogowe, wykończenia i materiały o najwyższej jakości, wysokiej jakości stolarka zewnętrzna, balustrady ze szkła, podwójne szyby w panoramicznych oknach, oświetlenie LED, winda łącząca poszczególne poziomy, zabudowa i sprzet kuchenny, inteligentny system alarmowy i wiele innych .

Na terenie posesji: krajobrazowy ogród ze śródziemnomorską roślinnością, przelewowy basen, tarasy kryte i słoneczne, miejsce do grillowania oraz podjazd z miejscami parkingowymi.

W pobliżu usługi i sklepy, restauracje, bary, supermarket, plaże i wiele innych.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl