



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

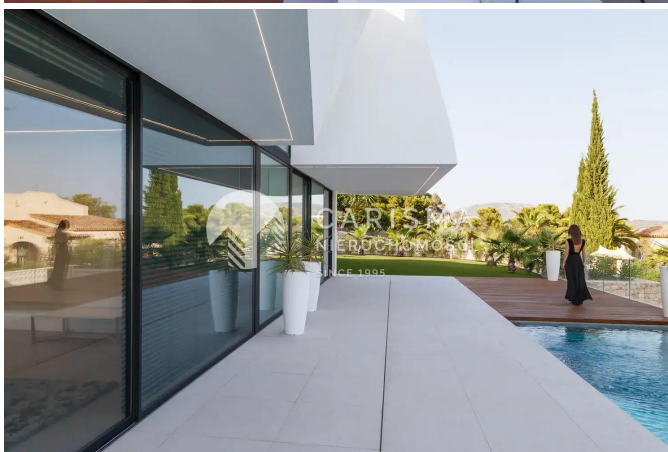
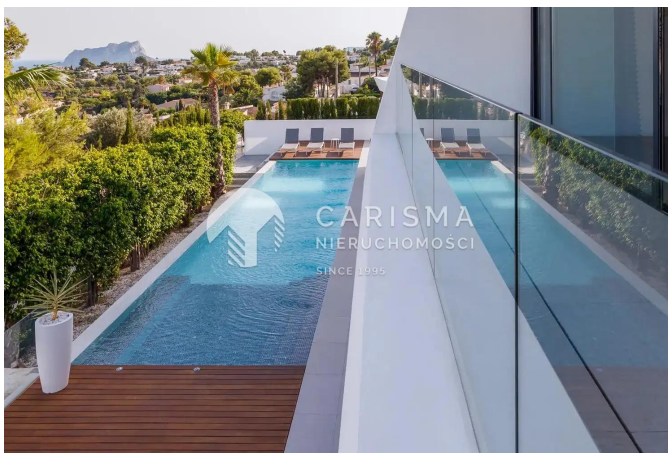
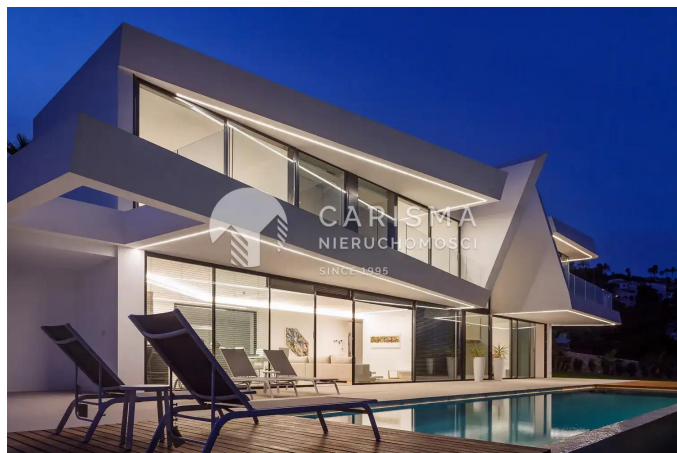
Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Luksusowa, gotowa willa z widokiem na morze, w Moraira



Cena: **1 750 000 €** (7 549 150 PLN)

ID: **18718**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Północ**

miejsowość: **Moraira**

typ nieruchomości: **Willi**

rynek: **pierwotny**

powierzchnia: **442 m²**

powierzchn. działki: **885 m²**

pokoje: (**5**) sypialnie: (**4**) łazienki: (**5**)

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- dwupoziomowe
- balkon/taras
- parking
- garaż
- basen
- ogródek
- winda
- widok na morze

Luksusowa, trzypoziomowa i nowoczesna willa, z widokiem na morze, gotowa do zamieszkania.

Zlokalizowana niecałe 5 minut jazdy samochodem od plaży i Moraira oraz 15 minut jazdy od Calpe. Została zaprojektowana przez pracownię architektoniczną Ramón Gandia Brull i jest jednym z najlepszych przykładów współczesnej architektury śródziemnomorskiej, tworząc mnóstwo geometrii, światła i przestrzeni. W każdym pokoju wejście naturalnego światła zostało zoptymalizowane, aby zmaksymalizować komfort. Ogromne okna salonu mają ładny widok na basen i krajobrazowy ogród. Willa została zaprojektowana tak, aby uzyskać maksymalną prywatność we wnętrzu, przy basenie i w ogrodzie. Nocne oświetlenie zewnętrzne i wewnętrzne, doskonale zintegrowane z estetyką projektu, także zostało zaprojektowane przez Pracownię Ramóna Gandię Brull. Izolacja akustyczna okien, ścian wewnętrznych i zewnętrznych została specjalnie przebadana, aby uniknąć przenoszenia dźwięku z zewnątrz oraz pomiędzy poszczególnymi pomieszczeniami.

Powierzchnię mieszkalną zajmują: przestronny salon z jadalnią, otwarta kuchnia, 4 sypialnie (każda z łazienką a 2 z własnymi garderobami), 4 łazienki, toaleta dla gości oraz tarasy z pięknymi widokami.

W piwnicy znajduje się garaż na 2 samochody i schowek oraz wielkie pomieszczenie do zagospodarowania w zależności od inwencji i potrzeb właściciela (siłownia, bar, sala kinowa, sala do gier, sauna itd.).

W wyposażeniu: kanałowa klimatyzacja (ciepło/zimno), ogrzewanie podłogowe, wykończenia i materiały o najwyższej jakości, wysokiej jakości stolarka zewnętrzna, balustrady ze szkła, podwójne szyby w panoramicznych oknach, oświetlenie LED, winda łącząca poszczególne poziomy, zabudowa i sprzęt kuchenny, inteligentny system alarmowy i wiele innych.

Na terenie posesji: krajobrazowy ogród ze śródziemnomorską roślinnością, przelewowy basen, tarasy kryte i słoneczne, miejsce do grillowania oraz podjazd z miejscami parkingowymi.

W pobliżu usługi i sklepy, restauracje, bary, supermarket, plaże i wiele innych.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl
