



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: **+34 966 444 435**

Costa Blanca - Torrevieja - tel: **+34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - tel: **+34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - tel: **+48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Willa w Hiszpanii



Cena: **1 650 000 €** (7 122 225 PLN)

ID: **18705**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Północ**

miejsowość: **Calpe**

typ nieruchomości: **Willa**

rynek: **pierwotny**

powierzchnia: **410 m²**

powierzchn. działki: **1,600 m²**

powierzchnia tarasu: **195 m²**

pokoje: **(5)** sypialnie: **(4)** łazienki: **(4)**

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- dwupoziomowe
- balkon/taras
- parking
- garaż
- basen
- ogródek
- widok na morze

Projekt willi w nowoczesnym stylu, z panoramicznym widokiem na morze, w odległości spaceru od plaży, położonej na cichej i prywatnej działce, w orientacji południowej, w miejscowości Calpe.

Powierzchnię mieszkalną będą zajmować 2 piętra + piwnica.

Na głównym piętrze będą znajdować się: hol wejściowy, przestronny salon z jadalnią (70 m²), otwarta kuchnia z wyspą, 1 duża sypialnia (z łazienką), 1 łazienka, toaleta dla gości oraz bajeczny ganek z grillem, letnią jadalnią i wyjściem na taras z basenem.

Pierwsze piętro będzie obejmować: 3 sypialnie (jedna z łazienką), 2 łazienki oraz prywatny taras z pergolą o pow. 20 m².

W skład piwnicy będzie wchodzić pomieszczenie garażowe o pow. 50 m², z wewnętrznymi schodami prowadzącymi na główne piętro.

W wyposażeniu: klimatyzacja kanałowa (system aerotermiczny Daikin), system ogrzewania podłogowego, wykończenia i materiały o najwyższej jakości, pełne wyposażenie kuchni (sprzęty marki Siemens i Bosch) oraz łazienek, schowek, wysokiej jakości stolarka zewnętrzna marki Cortizo, balustrady ze szkła i stali nierdzewnej, podwójne szyby, antywłamaniowe drzwi wejściowe, system alarmowy, kamery bezpieczeństwa, system nawadniania ogrodu, kuchnia letnia, grill, oświetlenie LED.

Na terenie posesji: piękny i łatwy w utrzymaniu ogród ze śródziemnomorską roślinnością, basen o pow. 42 m², tarasy, miejsce do grillowania, duży garaż, 40 m² pergola na 2 pojazdy oraz podjazd z miejscami do parkowania.

W pobliżu usługi i sklepy, restauracje, bary, supermarket, plaże i wiele innych.

Odległości: plaża Puerto Blanco 800 m, centrum Calpe 1,3 km.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl
