



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Nowoczesna willa w Oltamar



Cena: **1 145 000 €** (4 942 393 PLN)

ID: **18703**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Północ**

miejsowość: **Calpe**

typ nieruchomości: **Willi**

rynek: **pierwotny**

powierzchnia: **273 m²**

powierzchn. działki: **800 m²**

powierzchnia tarasu: **110 m²**

po pokoje: (**5**) sypialnie: (**4**) łazienki: (**4**)

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- dwupoziomowe
- balkon/taras
- parking
- garaż
- basen
- ogródek
- widok na morze

Projekt willi w nowoczesnym stylu, z widokiem na morze i Peñon de Ifach, położonej na cichej i prywatnej działce, w orientacji południowo-wschodniej, w miejscowości Calpe.

Powierzchnię mieszkalną będą zajmować 2 piętra.

Na głównym piętrze będą znajdować się: hol wejściowy, przestronny salon z jadalnią, otwarta kuchnia z wyspą, 1 duża sypialnia (z łazienką), 1 łazienka, toaleta dla gości oraz bajeczny ganek z zintegrowanym grillem i wyjściem na taras z basenem.

Niższe piętro będzie obejmować: 3 sypialnie (jedna z łazienką), 2 łazienki, pralnię oraz garaż o pow. 38 m², z miejscem na 2 samochody.

W wyposażeniu: klimatyzacja kanałowa (system aerotermiczny Daikin), system ogrzewania podłogowego, wykończenia i materiały o najwyższej jakości, schowek, pralnia, wysokiej jakości stolarka zewnętrzna, szklane balustrady, system alarmowy, oświetlenie LED.

Na terenie posesji: podstawowy ogród, basen o pow. 32 m², tarasy, podwójny garaż oraz podjazd z miejscami do parkowania.

Odległość od centrum Calpe, a tym samym wszelkich usług i sklepów, wynosi jedynie 3 km.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl
