



**CARISMA**  
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

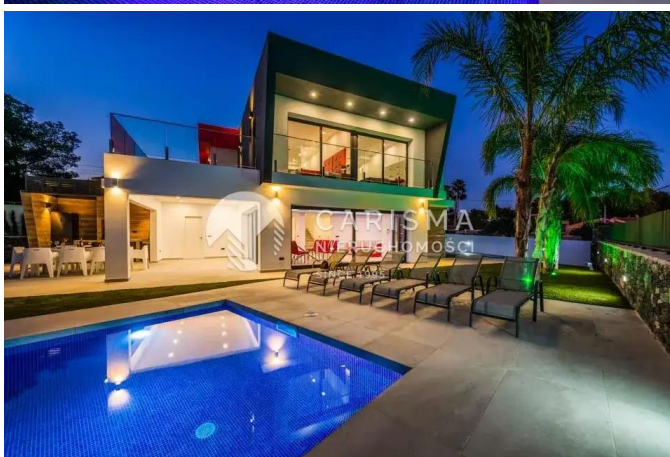
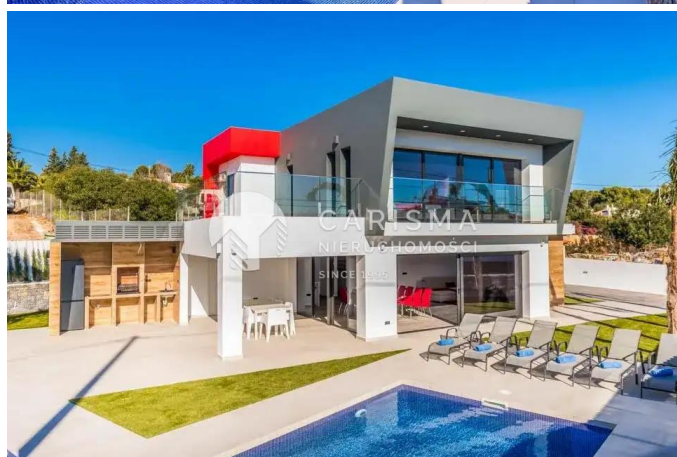
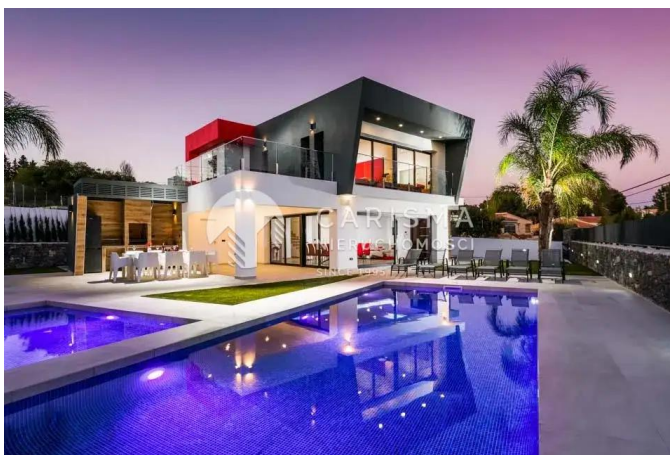
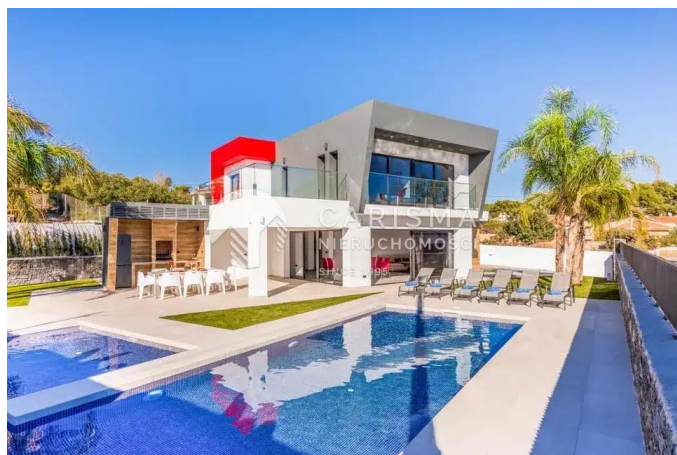
Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

[www.carisma.pl](http://www.carisma.pl)

## Nowa, luksusowa willa w bardzo dobrej lokalizacji, Calpe, Costa Blanca



Cena: **850 000 €** (3 670 130 PLN)

ID: **18693**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Północ**

miejsowość: **Calpe**

typ nieruchomości: **Willa**

rynek: **pierwotny**

powierzchnia: **270 m<sup>2</sup>**

powierzchn. działki: **800 m<sup>2</sup>**

powierzchnia tarasu: **205 m<sup>2</sup>**

pokoje: ( **7** ) sypialnie: ( **6** ) łazienki: ( **7** )

### Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- dwupoziomowe
- balkon/taras
- parking
- basen
- ogródek
- widok na morze

Nowa willa w nowoczesnym stylu, z widokiem na symbol Calpe skałę Peñon de Ifach, w odległości

spaceru od plaży i usług, położona na cichej i prywatnej działce, w orientacji południowej, w miejscowości Calpe.

Powierzchnię mieszkalną zajmują 2 piętra.

Na głównym piętrze znajdują się: przestronny salon z jadalnią i wyjściem na taras z basenem, otwarta, w pełni wyposażona kuchnia w nowoczesnym stylu, 1 duża sypialnia (z łazienką), 1 łazienka, toaleta dla gości, pralnia oraz bajeczna strefa naya z wyjściem na taras z basenem.

Pierwsze piętro obejmuje 5 sypialni (3 z łazienką), 4 łazienki oraz kilka prywatnych tarasów.

W wyposażeniu: klimatyzacja kanałowa (ciepła i zimna), centralne ogrzewanie, zabudowa i sprzęt kuchenny, ogrzewanie podłogowe, szafy w zabudowie, nowoczesne drzwi wewnętrzne, schowek, pralnia, aluminiowe okna z podwójnymi szybami, żaluzje elektryczne, wysokiej jakości stolarka zewnętrzna, system nawadniania ogrodu, kuchnia letnia, grill, oświetlenie LED z różnymi kolorami, przyjemne oświetlenie ogrodowe, jacuzzi, bbq, automatycznie otwierana brama wjazdowa i inne.

Na terenie posesji: piękny i łatwy w utrzymaniu ogród ze sztuczną trawą i śródziemnomorską roślinnością, basen z różnokolorowym podświetleniem, o pow. 48 m<sup>2</sup> (z brodzikiem dla dzieci o wymiarach 4 x 3 m), piękne tarasy, kuchnia letnia, miejsce do grillowania, strefa relaksu, zewnętrzna toaleta dla gości oraz duży podjazd z miejscami do parkowania dla 3 samochodów.

Odległości: plaża Levante La Fosa 1,5 km, plaża La Fustera 1,9 km.



**CARISMA**  
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

[www.carisma.pl](http://www.carisma.pl)

---