



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

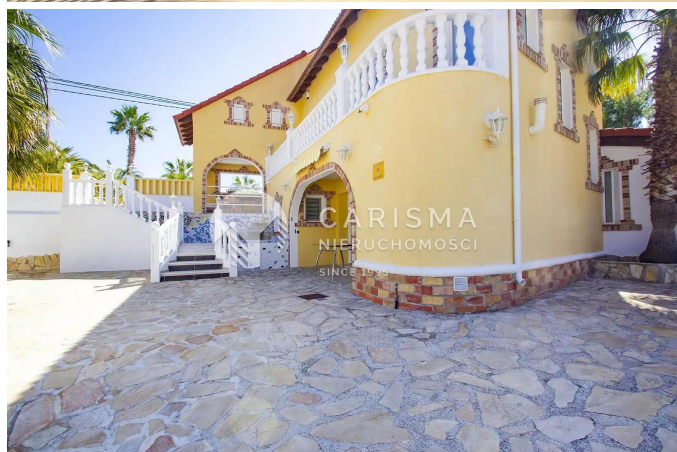
Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Willa w Hiszpanii



Cena: **625 000 €** (2 700 313 PLN)

ID: **18651**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Północ**

miejsowość: **Calpe**

typ nieruchomości: **Willa**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **293 m²**

powierzchn. działki: **800 m²**

powierzchnia tarasu: **176 m²**

po pokoje: (**8**) sypialnie: (**5**) łazienki: (**4**)

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- dwupoziomowe
- oddzielna kuchnia
- balkon/taras
- parking
- basen
- ogródek
- widok na morze

Słoneczna willa w stylu śródziemnomorskim, z widokiem na morze, położona na cichej i prywatnej działce, w orientacji południowo-wschodniej, w miejscowości Calpe.

Willa została zbudowana w roku 2005, zaś w 2017 została całkowicie odnowiona i jest w idealnym stanie.

Powierzchnię mieszkalną zajmują 3 piętra.

Na parterze znajdują się: salon, oddzielna, w pełni wyposażona kuchnia (z pralnią), 2 sypialnie (jedna z łazienką), 2 łazienki oraz ganek z dostępem do basenu.

Pierwsze piętro obejmują: salon z kominkiem, jadalnia, oddzielna, w pełni wyposażona kuchnia z amerykańską lodówką, 1 duża sypialnia (z łazienką) oraz ganek, również z dostępem do basenu.

W skład najwyższego piętra wchodzi: 1 sypialnia (z łazienką z wanną), prywatny taras o pow. 15 m² oraz taras dachowy o pow. 20 m².

W wyposażeniu: klimatyzacja, centralne ogrzewanie z grzejnikami, kominek, podłogi antypoślizgowe, schowek, pralnia, system alarmowy, system automatyki domowej Fritzbox, Smart Home, wstępna instalacja kamer, podwójne szyby, kuchnia letnia, grill, jacuzzi, system nawadniania ogrodu, oświetlenie ogrodowe.

Na terenie posesji: łatwy w utrzymaniu ogród z dojrzałą, śródziemnomorską roślinnością, basen o wymiarach 10 x 5 m (z zintegrowanym jacuzzi), miejsce do grillowania, kamienne tarasy oraz duży podjazd z miejscem do parkowania.

W pobliżu usługi i sklepy, restauracje, bary, supermarket, plaże i wiele innych.
Odległość od centrum Calpe i plaży wynosi jedynie 2,4 km (25 minut spacerem).



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl