



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Willa w Hiszpanii



Cena: **1 450 000 €** / ~~1 600 000 €~~

(6 275 310 PLN / ~~6 924 480 PLN~~)

ID: **18610**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Północ**

miejsowość: **Benissa**

typ nieruchomości: **Willa**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **550 m²**

powierzchn. działki: **1,890 m²**

powierzchnia tarasu: **200 m²**

pokoje: (**10**) sypialnie: (**4**) łazienki: (**5**)

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- dwupoziomowe
- balkon/taras
- parking
- garaż
- basen
- ogródek
- widok na morze

Luksusowa willa w śródziemnomorskim stylu, z panoramicznym widokiem na morze, położona na cichej i prywatnej działce, w orientacji południowo-wschodniej, w miejscowości Benissa.

Willa została całkowicie odnowiona, toteż jej stan jest idealny.

Powierzchnię mieszkalną zajmują 2 piętra.

Na głównym piętrze znajdują się: ganek, hol wejściowy, przestronny salon z jadalnią i kominkiem, otwarta, w pełni wyposażona kuchnia, 1 sypialnia (z łazienką i garderobą), toaleta dla gości, pralnia, biuro oraz taras z bajecznymi widokami oraz jacuzzi.

W skład parteru wchodzi: 3 sypialnie (każda z łazienką), łącznie 3 łazienki, garderoba, pokój relaksacyjny z sauną dla 5 osób, łaźnia turecka, pokój gier o pow. 30 m² oraz dodatkowe pomieszczenie o pow. 15 m².

W wyposażeniu: klimatyzacja kanałowa, centralne ogrzewanie z grzejnikami, kominek, schowek, pralnia, podwójne szyby, system alarmowy, antywłamaniowe drzwi wejściowe, grill, sauna, łaźnia turecka, jacuzzi, system nawadniania ogrodu, oświetlenie ogrodowe, prysznic zewnętrzny.

Na terenie posesji: łatwy w utrzymaniu ogród ze sztuczną trawą, basen o wymiarach 12 x 5,5 m, strefa relaksu z barem i prysznicem zewnętrznym, miejsce do grillowania, 50 m² garaż z miejscem na 3 samochody oraz duży podjazd z miejscami do parkowania.

Odległość do plaży La Fustera wynosi jedynie 3,5 km.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl
