



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Nowoczesna willa w trakcie budowy, Calpe



Cena: **1 925 000 €** (8 333 325 PLN)

ID: **18602**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Północ**

mięscowość: **Calpe**

typ nieruchomości: **Willi**

rynek: **pierwotny**

powierzchnia: **273 m²**

powierzchn. działki: **823 m²**

powierzchnia tarasu: **130 m²**

pokoje: (**5**) sypialnie: (**3**) łazienki: (**4**)

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- dwupoziomowe
- balkon/taras
- parking
- garaż
- basen
- ogródek
- winda
- widok na morze

Nowoczesna i luksusowa willa, w trakcie budowy, bardzo słoneczna, o orientacji południowej, ze wspaniałymi widokami na morze i górę Peñon de Ifach. Położona na terenie mieszkalnej dzielnicy w Calpe, ok. 2,4 km od plaży La Fustera i 3 km od plaży Levante La Fosa.

Dom posiada 3 poziomy, wszystkie połączone windą oraz schodami. Do willi wchodzi się przez górne piętro, gdzie mamy hol wejściowy, 1 dużą sypialnię (15 m²) z łazienką i tarasem (80 m²). Na tym samym poziomie jest parking oraz garaż. Na pierwszym piętrze mieszczą się 2 duże sypialnie (15 m² + 12 m²), obie z własnymi łazienkami, 1 toaleta i wspólny salon z jadalnią o powierzchni 50 m². Na parterze znajduje się duże lobby, mały schowek, 1 łazienka, letni salon z grillem i letnia kuchnia o powierzchni 25 m² a także wspólny, zadaszony taras (40 m²) połączony z tarasem zewnętrznym, na którym znajduje się basen 8,5 x 4 metry.

W wyposażeniu: dwufunkcyjna klimatyzacja, system grzewczy, zabudowa i luksusowy sprzęt kuchenny, panoramiczne okna z podwójnymi szybami, automatyczne rolety okienne, gotowe i nowoczesne łazienki, oświetlenie LED, antywłamaniowe drzwi wejściowe, system alarmowy i inne.

Cena obejmuje urządzenie łatwego w utrzymaniu ogrodu z automatycznym systemem nawadniającym.

Deweloper gwarantuje oryginalny, nowoczesny projekt, doskonałe wykończenie, najwyższej jakości materiały i nienaganne wykonanie pracy. Termin oddania przewidziany jest na czerwiec 2024 roku.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl
