



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: **+34 966 444 435**

Costa Blanca - Torrevieja - tel: **+34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - tel: **+34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - tel: **+48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Willa w Hiszpanii



Cena: 1 590 000 € (6 969 765 PLN)

ID: **18589**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Północ**

miejscowość: **Benissa**

typ nieruchomości: **Willa**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **635 m²**

powierzchn. działki: **811 m²**

powierzchnia tarasu: **128 m²**

pokoje: **(9)** sypialnie: **(4)** łazienki: **(4)**

Informacje dodatkowe:

klimatyzacja, dwupoziomowe, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, widok na morze

Słoneczna willa w stylu śródziemnomorskim, z panoramicznym widokiem na morze, położona na cichej i prywatnej działce, w orientacji południowej, w miejscowości Benissa.

Powierzchnię mieszkalną zajmują 2 piętra + piwnica.

Główne piętro obejmują: hol wejściowy, przestronny salon z jadalnią, otwarta, w pełni wyposażona kuchnia w stylu amerykańskim, 1 sypialnia, 1 łazienka oraz strefa naya z dostępem do tarasu z basenem.

W skład wyższego piętra wchodzi: 3 sypialnie, 3 łazienki (jedna z jacuzzi), sala kinowa oraz taras dachowy, z przepięknymi widokami na morze od miejscowości Moraira po Peñon de Ifach w Calpe.

W piwnicy znajdują się: podgrzewany basen kryty, strefa relaksu, kuchnia dla gości, strefa rozrywkowa, pralnia oraz garaż z miejscem na 2 samochody (z możliwością przekształcenia na niezależny apartament).

W wyposażeniu: klimatyzacja (ciepła i zimna), ogrzewanie podłogowe, kominek, schowek, pralnia, zmiękcacz wody, depozyt wodny, zbiornik wody, basen kryty, przemysłowy osuszacz do basenu wewnętrznego, zbiornik gazu, system alarmowy, okna PCV, podwójne szyby, moskitiery, elektryczne żaluzje, system nawadniania ogrodu, kuchnia letnia, grill, prysznic zewnętrzny, oświetlenie ogrodowe, Internet, telefon, telewizja.

Na terenie posesji: piękny ogród z dojrzałą, śródziemnomorską roślinnością, basen ze słoną wodą, kuchnia letnia, miejsce do grillowania z pergolą, tarasy z zachwycającymi widokami, garaż oraz podjazd z miejscem na kilka pojazdów.

Istnieje również możliwość skorzystania z kortów tenisowych i ogrodów, należących do sąsiedniego osiedla.

W pobliżu usługi i sklepy, restauracje, bary, supermarket, plaża La Fustera i wiele innych.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl