CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Willa w rustykalnym stylu w Benissa






Cena: 865 000 € (3 805 135 PLN)

ID: **18554**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa Blanca Północ**
miejscowość: **Benissa**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **400 m²**
powierzch. działki: **5,000 m²**
powierzchnia tarasu: **100 m²**
pokoje: **(8)** sypialnie: **(5)** łazienki: **(5)**

Informacje dodatkowe:
dwupoziomowe, oddzielna kuchnia, balkon/taras, parking, basen, ogródek

Klimatyczna willa w rustykalnym stylu, z przepięknymi widokami na pola i góry Vall del Pop, położona na dużej, cichej i prywatnej działce, w orientacji południowej, pomiędzy miejscowościami Benissa i Lliber.

Willa została wybudowana w 2005 roku, a jej stan jest idealny.

Powierzchnię mieszkalną zajmują 2 piętra - główne oraz parter, mogący służyć za apartament dla gości. Oba piętra połączone są wewnętrznymi schodami, ale też mają osobne wejścia z zewnątrz.

Główne piętro obejmują: duży hol wejściowy (22 m2), przestronny salon z jadalnią (50 m2, wysokość 5 m) i efektownym kominkiem, oddzielna, w pełni wyposażona kuchnia (12 m2) z dostępem do spiżarni/pralni (5 m2), 2 sypialnie (obie z łazienką, jedna z garderobą), 2 łazienki, toaleta dla gości oraz przepiękna strefa naya połączona z wyjściem na taras z basenem.

W skład parteru wchodzą: duży salon, z możliwością dobudowania drugiej kuchni i zaaranżowania jadalni, 3 sypialnie (jedna z łazienką), 2 łazienki oraz pomieszczenie gospodarcze.

W wyposażeniu: ogrzewanie podłogowe, oryginalny, podwieszany kominek, wykończenie materiałami o najwyższej jakości (podłogi i ściany pokryte naturalnym kamieniem, drewniane belki dachowe, piękne sklepienia na sufitach), szafy w zabudowie, schowek, pralnia, podwójne szyby, kraty w oknach, zautomatyzowana brama wjazdowa, kuchnia letnia, grill, oświetlenie ogrodowe oraz okno z widokiem na wnętrze basenu.

Na terenie posesji: ogród z trawami i śródziemnomorską roślinnością, 60 m2 basen typu infinity, obszerne tarasy z naturalnego kamienia, 40 m2 miejsce do grillowania, podwójna wiata garażowa (z możliwością przekształcenia na zamknięty garaż) oraz duży podjazd z kilkoma miejscami do parkowania.

Odległości: Lliber 2 km, Senija 2,5 km, Benissa 4 km.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl