



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

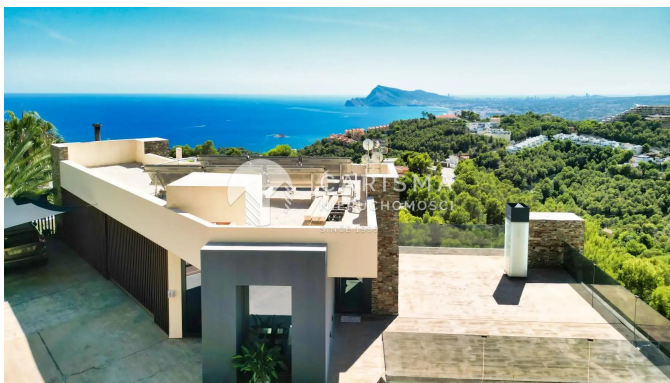
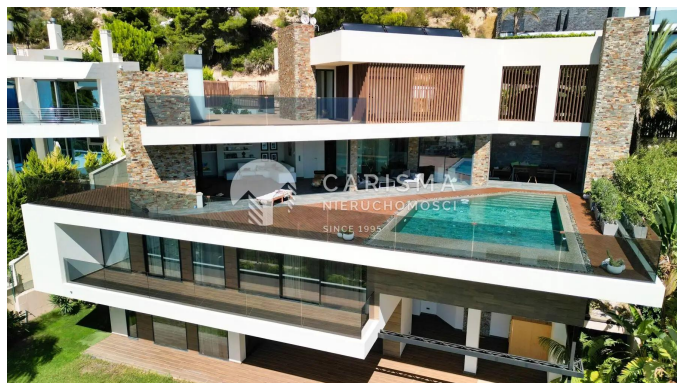
Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Luksusowa willa z panoramicznym widokiem na morze, Altea



Cena: **2 650 000 €** / ~~3 300 000 €~~
(11 471 850 PLN / ~~14 285 700 PLN~~)

ID: **18492**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Północ**

miejscowość: **Altea**

typ nieruchomości: **Willi**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **750 m²**

powierzchn. działki: **1,100 m²**

powierzchnia tarasu: **195 m²**

pokoje: (**10**) sypialnie: (**4**) łazienki: (**5**)

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- dwupoziomowe
- balkon/taras
- parking
- basen
- ogródek
- winda
- osiedle zamknięte
- widok na morze

Luksusowa willa w nowoczesnym stylu, z panoramicznymi widokami na morze, położona na cichej i prywatnej działce, w orientacji południowo-zachodniej, w dzielnicy o ograniczonym dostępie dla osób z zewnątrz, w miejscowości Altea.

Ta ekskluzywna willa została wybudowana w 2013 roku, z wykorzystaniem materiałów o najwyższej

jakości.

Powierzchnia mieszkalna rozmieszczona jest na kilku piętrach, połączonych windą oraz schodami. Na najwyższym znajduje się wejście do willi z przestronnym holem, taras o pow. 25 m² oraz zadaszony parking.

Główne piętro zajmują: w pełni wyposażona kuchnia w stylu amerykańskim, połączona z jadalnią o łącznej pow. 35 m², z dostępem do spiżarni, pralni oraz pięknego 20 m² patio ze strefą relaksu, przestronny salon z kominkiem i wyjściem na duży taras z 45 m² basenem typu infinity, strefą relaksu oraz miejscem do grillowania.

Niższe piętro obejmuje 2 duże sypialnie z prywatnymi łazienkami oraz wspólnym tarasem.

Na najniższym piętrze znajdują się kolejne 2 sypialnie (1 z łazienką), toaleta dla gości oraz korytarz z wyjściem na taras z jacuzzi.

W wyposażeniu: klimatyzacja kanałowa, ogrzewanie podłogowe, kominek, winda, schowek, pralnia, bruk porcelanowy, panele słoneczne, podwójne szyby, antywłamaniowe drzwi wejściowe, inteligentny system alarmowy, system nawadniania ogrodu, w pełni wyposażona kuchnia letnia z grillem, sauna, jacuzzi, oświetlenie LED.

Na terenie posesji: piękny i łatwy w utrzymaniu ogród z naturalną trawą i bujną roślinnością, miejsce do grillowania, jacuzzi, sauna, basen, zadaszony parking oraz tarasy ze spektakularnymi widokami na morze.

W pobliżu centrum Altea z dostępem do wszelkich dogodności.

Odległość do morza i klubu jachtowego Náutico Campomanes wynosi jedynie 5 km.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl