



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Luksusowa willa z panoramicznym widokiem na morze, Altea la Vella



Cena: 2 600 000 € / ~~3 300 000 €~~
(11 233 300 PLN / ~~14 257 650 PLN~~)

ID: **18491**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Północ**

miejsowość: **Altea**

typ nieruchomości: **Willi**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **697 m²**

powierzchn. działki: **5,000 m²**

powierzchnia tarasu: **195 m²**

pokoje: (**10**) sypialnie: (**5**) łazienki: (**7**)

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- dwupoziomowe
- balkon/taras
- parking
- garaż
- basen
- ogródek
- widok na morze
- przy polach golfowych

Luksusowa willa w stylu śródziemnomorskim, z panoramicznymi widokami na morze, położona na bardzo cichej i prywatnej działce, w orientacji południowej, w miejscowości Altea.

Ta ekskluzywna willa została wybudowana w 1980 roku, zaś w roku 2017 została całkowicie odnowiona, z wykorzystaniem materiałów o najwyższej jakości.

Powierzchnię mieszkalną zajmują: hol wejściowy, przestronny salon z jadalnią o pow. 100 m², otwarta, w pełni wyposażona kuchnia, 5 dużych sypialni (w tym 4 z łazienkami), 5 łazienek, 2 toalety dla gości, sauna dla 4 osób, 2 garderoby, pralnia, schowek, kuchnia letnia, ganek oraz tarasy z pięknymi widokami.

W wyposażeniu: klimatyzacja, ogrzewanie podłogowe, schowek, pralnia, porcelanowe płytki, inteligentne zasłony, podwójne szyby ze szkłem bezpieczeństwa, antywłamaniowe drzwi wejściowe, system alarmowy z kamerami, system nawadniania ogrodu, w pełni wyposażona kuchnia letnia, sauna, grill.

Na terenie posesji: imponujący ogród z drzewami owocowymi, naturalną trawą oraz z dojrzałą, śródziemnomorską roślinnością (łatwy w utrzymaniu dzięki systemowi irygacyjnemu), 50 m² podgrzewany basen w kształcie nerki, miejsce do grillowania, odkryty taras o pow. 90 m² z pergolą otoczoną drzewami oraz duży parking dla 4 pojazdów, z pergolą 35 m² dla 2 pojazdów i garażem 20 m² dla 1 pojazdu.

W pobliżu klub golfowy Don Cayo.

Willa znajduje się w odległości 4,5 km od centrum Altea, a tym samym wszelkich dogodności.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl