CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Nowoczesna willa w Moraira









Cena: 499 000 € / ~~580 000 €~~

(2 201 239 PLN / ~~2 558 554 PLN~~)

ID: **18403**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa Blanca Północ**
miejscowość: **Moraira**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **160 m^2**
powierzch. działki: **1,000 m^2**
pokoje: **(5)** sypialnie: **(4)** łazienki: **(2)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, dwupoziomowe, balkon/taras, parking, basen, ogródek

Wyremontowana willa w nowoczesnym stylu, w doskonałym stanie, gotowa do zamieszkania, z otwartymi widokami, położona na cichej działce, w miejscowości Moraira.

Powierzchnię mieszkalną zajmują na parterze: przestronny salon z jadalnią, otwarta, w pełni wyposażona kuchnia, 1 dwuosobowa i 1 jednoosobowa sypialnia, 1 łazienka i weranda. Na piętrze znajdują się 2 kolejne, dwuosobowe sypialnie, 1 łazienka oraz słoneczny taras oraz taras dachowy.

W wyposażeniu: klimatyzacja (ciepła i zimna), ogrzewanie, lakierowane drewniane meble kuchenne i sprzęt AGD, okna z aluminiowymi ramami oraz podwójnymi szybami, zautomatyzowana brama wjazdowa, oświetlenie ogrodowe, wbudowane szafy na garderobę w sypialniach i nne.

Na terenie posesji: basen (11 x 4 m), łatwy w utrzymaniu ogród, obszerne tarasy oraz podjazd z miejscem do parkowania.

Posiadłość znajduje się w niewielkiej odległości od centrum Moraira, a także wszelkich usług i sklepów, supermarketów oraz plaży (2 km).

Moraira to stara enklawa rybaków i port zaokrętowania winogron produkowanych w rejonie. Urok miasteczka tkwi w tym, że wyrosło na spektakularną formę nie gubiąc specyficznej atmosfery typowej dla rybackiego portu. Dowodem tego jest aukcja ryb odbywająca się na targu od wtorku do niedzieli. Okolicę cechuje 8 km wybrzeża, dzięki czemu można korzystać z morskich kąpieli przy piaszczystych plażach, skałach lub w malowniczych zatoczkach. Dzięki czystości wód i wielkiej dbałości o jakość wszystkie plaże zasłużyły na wyróżnienie Błękitną Flagą Wspólnoty Europejskiej. W Moraira jest kilka interesujących, wartych obejrzenia zabytków czyli dominująca nad plażą Portet Wieża Cap d'Or, wznosząca się w najwyższej części miejscowości oraz zamek zbudowany w 1742 roku.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl