CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Ładna willa w dobrej lokalizacji na Benissa Costa









Cena: 349 000 € / ~~375 000 €~~

(1 532 983 PLN / ~~1 647 188 PLN~~)

ID: **18395**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa Blanca Północ**
miejscowość: **Benissa**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **166 m^2**
powierzch. działki: **810 m^2**
powierzchnia tarasu: **157 m^2**
pokoje: **(4)** sypialnie: **(3)** łazienki: **(2)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, dwupoziomowe, umeblowanie, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek

Willa zlokalizowana w cichej urbanizacji La Fustera na Benissa Costa, tylko 1 km (13 minut pieszo) od morza i plaży (Playa La Fustera) oraz usług, (restauracje, supermarket...). Posiada ładny, otwarty widok oraz jest nasłoneczniona przez cały dzień (zorientowana na południe).

Posadowiona jest na narożnej działce (810 m2) i ma całkowitą powierzchnię zabudowy 166 m2 rozmieszczoną głównie na jednym piętrze w następujący sposób: 3 sypialnie z podwójnymi szafami, 2 łazienki (główna sypialnia 1 z łazienką), salon/jadalnia na otwartym planie z kominkiem oraz z kuchnią (35 m2) i pięknym, zadaszonym tarasem (17 m2) z dostępem do zewnętrznego dużego tarasu (podzielonego na dwa duże obszary 80 m2 + 60 m2), na którym znajduje się prostokątny basen i dużo miejsca do grillowania. Jest także garaż (18 m2), pralnia i obecnie nie zagospodarowana piwnica (50 m2) którą można zaadaptować na gościnne mieszkanie, siłownię lub inne potrzeby.

Willa została zbudowany w 2000 roku i jest w bardzo dobrym stanie.

W wyposażeniu: 2 agregaty klimatyzacyjne z funkcją ciepło/zimno, preinstalacja centralnego ogrzewania, zabudowa i sprzęt kuchenny, kominek, bbq, podwójne szyby w oknach, ceramiczne odłogi.

Ogród jest ładny i zadbany oraz łatwy w utrzymaniu.

Bardzo dobry dom do stałego zamieszkania, na wynajem lub do spędzenia wakacji.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl