



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

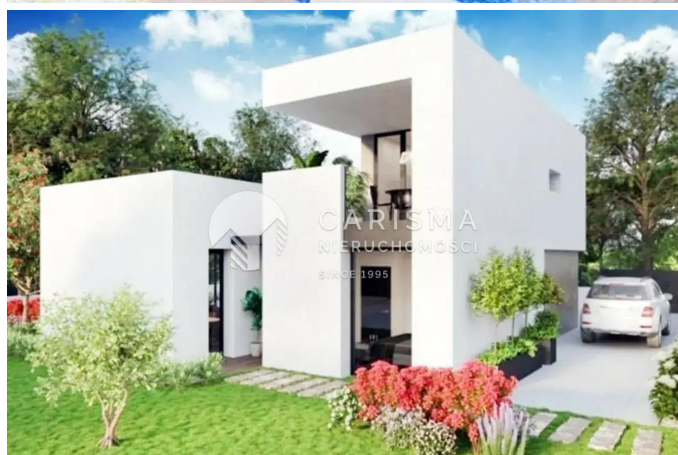
Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Nowoczesna willa w budowie, z widokiem na morze w La Fustera



Cena: **450 000 €** (1 943 010 PLN)

ID: **18287**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Północ**

miejsowość: **Benissa**

typ nieruchomości: **Willa**

rynek: **pierwotny**

powierzchnia: **131 m²**

powierzchnia tarasu: **94 m²**

pokoje: **(4)** sypialnie: **(3)** łazienki: **(2)**

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- dwupoziomowe
- balkon/taras
- parking
- basen
- ogródek
- widok na morze

Nowoczesna willa w budowie, w bardzo dobrej lokalizacji, w La Fustera na Benissa Costa, położona zaledwie 950 metrów (11 minut spacerem) od morza i plaży (Playa La Fustera). Posiada orientację

południową/południowo zachodnią i jest nasłoneczniona przez cały dzień. Znajduje się na działce o powierzchni 500 m2 i ma łączną powierzchnię 131 m2, rozdzielną na 2 poziomach.

Na parterze znajdują się: główne wejście, przestronny, jasny dzięki wielkim oknom salon/jadalnia z otwartą i wyposażoną kuchnią o całkowitej powierzchni prawie 40 m2, pomieszczenie gospodarcze, 2 sypialnie (12 m2 + 11 m2) z wbudowanymi szafami oraz 1 wspólną łazienką z kabiną prysznicową. Na piętrze mieszczą się: 1 duża sypialnia o powierzchni 16 m2 z 1 łazienką z kabiną prysznicową i przestronnym tarasem o powierzchni 24 m2 z widokiem na morze. Przy salonie jest piękny, odkryty taras o powierzchni 70 m2 z prostokątnym basenem o wymiarach 10 x 3 metry i strefą do grillowania.

W wyposażeniu: wstępna instalacja do ogrzewania podłogowego i kanałowej klimatyzacji, designerskie meble w kuchni i łazience, sprzęt kuchenny, antywłamaniowe drzwi, wysokiej jakości urządzenia kuchenne.

Na posesji jest miejsce parkingowe na 3 samochody.

Ogród jest w pełni zagospodarowany, z nastrojowym oświetleniem i jest łatwy w utrzymaniu (automatyczny system nawadniania).

Willa jest bardzo dobrze zlokalizowana na wybrzeżu Benissa, gdzie supermarket, sklepy, bary i restauracje oraz dwie plaże znajdują się w odległości zaledwie 3 minut jazdy samochodem (Cala Advocat i Cala Baladrar) a Playa La Fustera 0,95 km. Odległość do Calpe i Moraira ok. 4 km.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl
