



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Nowa luksusowa gotowa willa w cichej lokalizacji, w Moraira



Cena: **780 000 €** (3 375 684 PLN)

ID: **18244**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Północ**

miejsowość: **Moraira**

typ nieruchomości: **Willi**

rynek: **pierwotny**

powierzchnia: **347 m²**

powierzchn. działki: **810 m²**

pokoje: (**5**) sypialnie: (**3**) łazienki: (**4**)

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- dwupoziomowe
- balkon/taras
- parking
- basen
- ogródek

Nowoczesna willa w cichej lokalizacji, w końcowej fazie budowy, blisko centrum Moraira.

Z położonej pomiędzy dzielnicami Cometa i Fanadix posiadłości rozpościera się piękny widok na lasy i doliny. Dużą zaletą nieruchomości jest wysoki poziom prywatności, przy jednoczesnym zachowaniu niewielkiej odległości od centrum.

Powierzchnię mieszkalną zajmują: salon z jadalnią, kuchnia w stylu amerykańskim, 3 sypialnie (w

tym jedna z łazienką), 4 łazienki, taras z widokiem na dolinę oraz wszechstronna piwnica, z możliwością wydzielenia dodatkowej przestrzeni takiej, jak kino domowe czy pokój gier, lub przekształcenia na osobne mieszkanie.

Piwnica ma 8 wysokich okien, które zapewniają naturalne światło i wentylację.

W wyposażeniu: klimatyzacja (ciepła i zimna), ogrzewanie podłogowe, zasilana energią słoneczną pompa powietrzna do ciepłej wody, podgrzewany basen oraz podwójne szyby aluminiowe o wysokiej specyfikacji, zapewniające doskonałą izolację cieplną.

Na terenie posesji znajduje się piękny, niewymagający dużych nakładów pracy ogród z basenem.

Odległość od centrum: 20 minut pieszo lub 3 minuty jazdy.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl
