



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

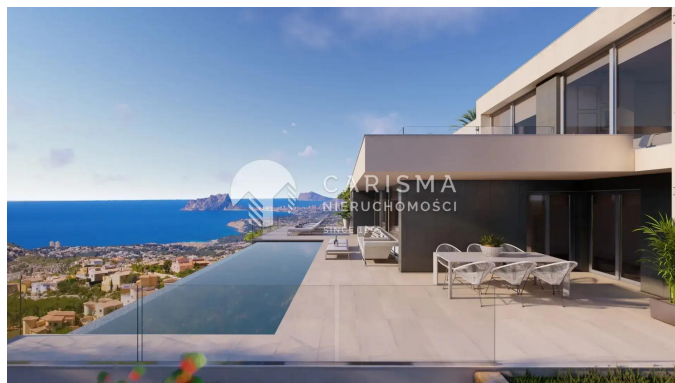
Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Nowoczesna willa z panoramicznym widokiem na morze



Cena: **1 730 000 €** (7 472 389 PLN)

ID: **18198**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Północ**

miejsowość: **Cumbre del Sol**

typ nieruchomości: **Willa**

rynek: **pierwotny**

powierzchnia: **468 m²**

powierzchn. działki: **745 m²**

pokoje: **(4)** sypialnie: **(3)** łazienki: **(3)**

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- balkon/taras
- parking
- basen
- ogródek
- osiedle zamknięte
- widok na morze

Luksusowa i nowoczesna willa do budowy, położona na zamkniętym osiedlu, w pięknym, naturalnym otoczeniu Cumbre del Sol, na południowym zboczu wzniesienia z jednym z najbardziej spektakularnych widoków na morze aż po Calpe.

Przestrzenie zewnętrzne zostały zaprojektowane tak, aby cieszyć wspaniałym, śródziemnomorskim klimatem, z wieloma możliwościami spędzania wolnego czasu na świeżym powietrzu, dużymi tarasami (170 m²), przelewowym basenem 3m x 10 m, grillem, ogrodami, werandami i letnią jadalnią.

Główne piętro składa się z dwuosobowej sypialni z łazienką i garderobą, jadalni, kuchni, pralni oraz toalety dla gości. Na tym poziomie znajduje się pergola parkingowa na 1 samochód. Na piętrze mieszczą się kolejne dwie sypialnie ze wspólną łazienką oraz słonecznym tarasem. Dodatkowo willa posiada podpiwniczenie z tarasem, idealne do kilku zastosowań np: na siłownię, biuro, kino domowe itp.

Nieruchomość sprzedawana jest w stanie pod klucz z bardzo bogatym wyposażeniem w cenie.

Idealna willa, aby stać się nowym, głównym domem, cieszyć się nią w czasie letnich wakacji lub dłuższych pobytów.

Willa znajduje się w obrębie urbanizacji Cumbre del Sol, a zatem wszystkie nieruchomości na tym obszarze korzystają również ze wszystkich usług dostępnych w tej okolicy gdzie znajduje się strefa handlowa z supermarketem, fryzjerem, apteką, barami i restauracjami, międzynarodową szkołą Lady Elizabeth School i szeroką gamą sportów na świeżym powietrzu z kortami tenisowymi, kortami paddle, szlakami turystycznymi, szkołą jeździecką, nie zapominając o plaży Moraig z barami plażowymi oraz zatoczkami Cala Llebeig i Cala Los Tiestos, o wielkim pięknie i uroku .

Do tego wszystkie restauracje i opcje spędzania wolnego czasu dostępne w sąsiednich miastach Benitachell, Javea (tylko 7 km od willi) i Teulada-Moraira (tylko 4 km) będącymi prestiżowymi ośrodkami turystycznymi o międzynarodowej renomie i znajdującymi się w połowie drogi między Alicante a Miasta Walencji.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl
