



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: **+34 966 444 435**

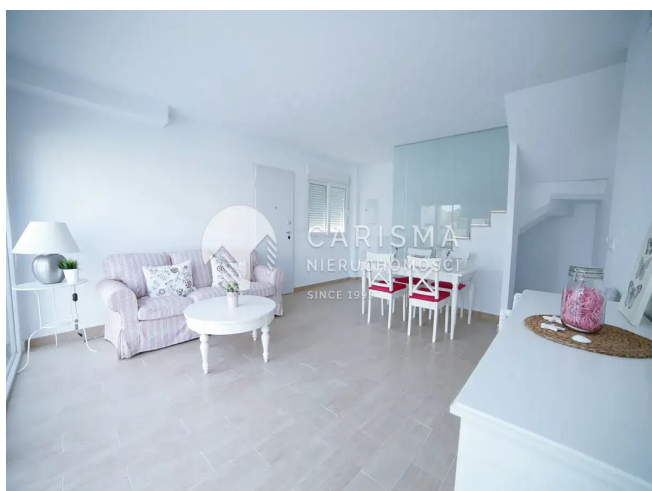
Costa Blanca - Torrevieja - tel: **+34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - tel: **+34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - tel: **+48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Nowe i nowoczesne bliźniaki z własnym basenem, w Gran Alacant



Cena: **435 000 €** (1 905 083 PLN)

ID: **18193**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Południe**

miejsowość: **Gran Alacant**

typ nieruchomości: **Bliźniak**

rynek: **pierwotny**

powierzchnia: **152 m²**

pokoje: (**4**) sypialnie: (**3**) łazienki: (**2**)

Informacje dodatkowe:

klimatyzacja, dwupoziomowe, balkon/taras, parking, basen, ogródek, osiedle zamknięte

Nowoczesna willa w zabudowie bliźniaczej, rozłożona na 3 kondygnacjach z możliwością indywidualnej aranżacji. Do wyboru 3 lub 4 sypialnie i 2 lub 3 łazienki, w zależności od potrzeb. Zbudowana na działce o powierzchni około 215 m², z tarasem i możliwością prywatnego basenu. Całkowita powierzchnia zabudowy wynosi około 154 m².

Wysokiej jakości wykończenia i nowoczesny styl sprawiają, że ta nieruchomość jest idealnym wyborem do zamieszkania lub inwestycji.

Termin budowy: 18-24 miesięcy od podpisania umowy deweloperskiej.

W wyposażeniu:

- wysokiej klasy płytki ceramiczne na podłogach lub panele,
- antywłamaniowe drzwi główne z 5-ma blokadami
- okna z białymi ramami z PVC wypełnionymi zespolonymi szybami typu Climalit oraz żaluzje
- ściany i sufity pomalowane na biało z użyciem farb lateksowych, winylowych lub akrylowych
- meble kuchenne dolne i górne z blatami roboczymi z MDF wyłożonymi laminatem o dużej odporności na ścieranie lub z naturalnego kamienia
- preinstalacja kanałowej klimatyzacji w całym domu
- bojler Aerothermo (system energii odnawialnej)
- wbudowane szafy w sypialniach
- basen 6m x 3m z wejściem 2,8 m x 2m, z systemem filtrowania wody, wewnętrznym oświetleniem i oddzielnym pomieszczeniem na pompy

W odległości ok. 2,5 km od osiedla znajduje się piękna plaża Carabassi z wydłami oraz kępami drzew, natomiast w pobliżu Arenales del Sol jest nadmorska promenada znakomita dla rowerzystów, biegaczy i spacerowiczów otoczona barami, sklepami i restauracjami a także wypożyczalnią wodnego sprzętu sportowego.

W spacerowej odległości wszystkie podstawowe usługi w Gran Alacant (1 km, supermarkety, restauracje, bary itd.).

Odległość do plaży do ok. 5 minut jazdy samochodem.

Odległość do lotniska w Alicante do ok. 10 minut jazdy samochodem (autostrada AP-7 lub szosa N-332).

Odległość do centrum Alicante oraz lotniska do 15 minut jazdy samochodem.

Cena od 435 000 euro.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl