



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

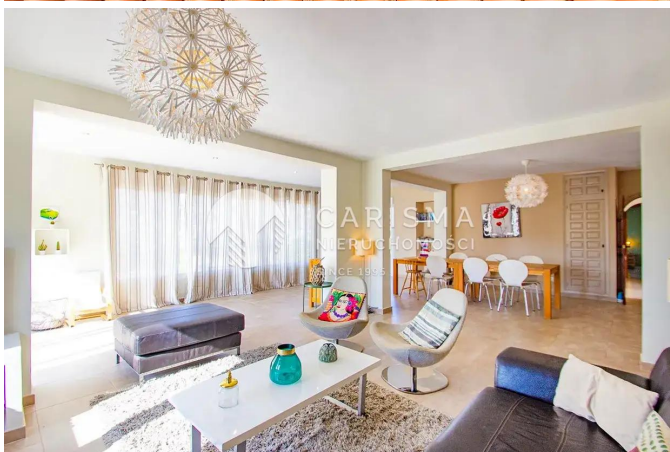
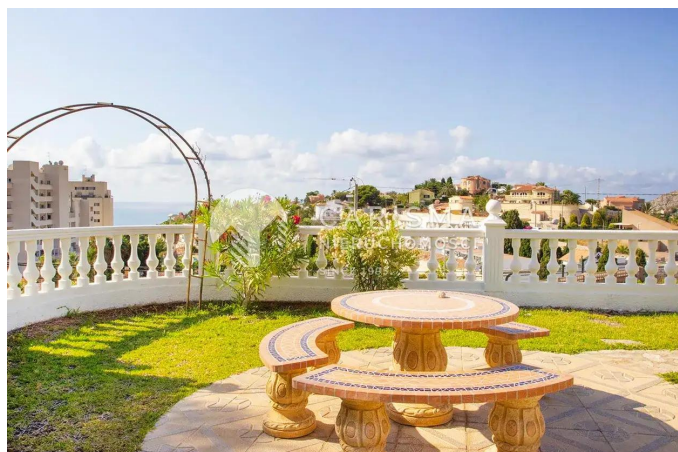
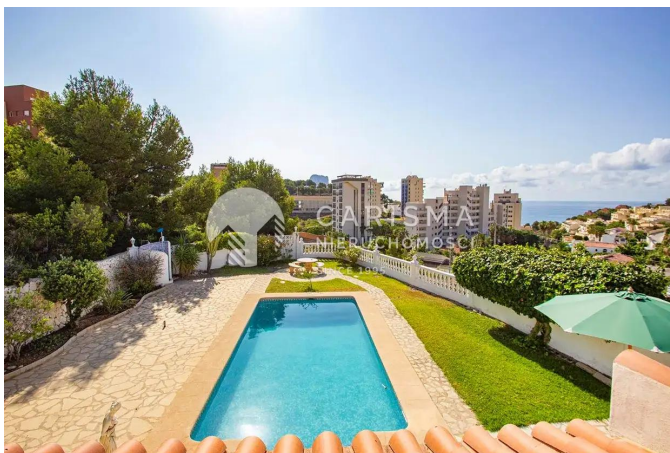
Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Willa w dobrej lokalizacji z widokiem na morze, w Calpe



Cena: **495 000 €** (2 137 658 PLN)

ID: **18029**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Północ**

miejsowość: **Calpe**

typ nieruchomości: **Willa**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **217 m²**

powierzchn. działki: **856 m²**

powierzchnia tarasu: **120 m²**

pokoje: (**5**) sypialnie: (**4**) łazienki: (**2**)

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- dwupoziomowe
- oddzielna kuchnia
- balkon/taras
- parking
- garaż
- basen
- ogródek
- widok na morze

Willa na sprzedaż w Calpe, w osiedlu Canuta, w spokojnej okolicy (ulica bez ruchu), zaledwie 1,1 km

(16 minut spacerem) od morza (plaża Manzanera) i 1,4 km (20 minut spacerem) od plaży i przystani jachtowej (Puerto Blanco) oraz blisko wszystkich udogodnień (supermarket, restauracje ...). Jest nasłoneczniona przez większą część dnia (orientacja południowa i południowo-zachodnia) i posiada częściowy widok na morze i góry.

Ta piękna nieruchomość w stylu śródziemnomorskim znajduje się na działce o powierzchni 856 m² i ma całkowitą powierzchnię zabudowy 217 m² rozmieszczoną na dwóch piętrach.

Na parterze znajduje się hol wejściowy, przestronny salon i jadalnia o powierzchni 65 m² (z kasetą kominkową), dużą ilością naturalnego światła i pięknymi widokami na góry i morze,umeblowaną i wyposażoną kuchnię (8 m²) z małym schowkiem, 2 sypialnie z wbudowanymi szafami (14 m² + 12 m²) oraz 1 przestronną łazienkę (8 m²) z kabiną prysznicową. Na piętrze, dostępnym dzięki wewnętrznym schodom, znajdują się 2 sypialnie (14 m² + 14 m²) i 1 duża łazienka z kabiną prysznicową.

Do dyspozycji jest duży taras o powierzchni 80 m² z częścią wypoczynkową przy basenie 4x8 metrów, z zewnętrznym prysznicem oraz z otwartym widokiem i tarasem o powierzchni 40 m².

Willa jest wyposażona w centralne ogrzewanie i dwufunkcyjną klimatyzację (ciepło/zimno).

Wokół willi i przy basenie znajduje się śródziemnomorska roślinność z automatycznym nawadnianiem.

Jest także miejsce parkingowe na co najmniej 3 samochody i garaż o powierzchni 20 m².

Dom został zbudowany w 1990 roku, ostatnio gruntownie wyremontowany i jest w idealnym stanie.

Znakomita willa do stałego zamieszkania, do spędzenia wakacji i na wynajem.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl
