CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Fantastyczny penthous w bardzo dobrej lokalizacji w Marbella Golden Mile






Cena: 1 100 000 € (4 743 530 PLN)

ID: **18009**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Marbella**
typ nieruchomości: **Apartament**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **360 m^2**
powierzchnia tarasu: **125 m^2**
pokoje: **(4)** sypialnie: **(3)** łazienki: **(2)**

Informacje dodatkowe:
- klimatyzacja
- dwupoziomowe
- oddzielna kuchnia
- balkon/taras
- parking
- garaż
- basen
- ogródek
- winda
- osiedle zamknięte
- widok na morze

Fantastyczny, luksusowy, trzypokojowy i dwupoziomowy penthouse, w doskonałym stanie, zorientowany na południe, na terenie prestiżowego, zamkniętego i strzeżonego 24h/dobę kompleksu położonym w południowej części Marbella Real w samym sercu Golden Mile w Marbelli, z zadbanym tropikalnym ogrodem, placem zabaw dla dzieci, pięcioma, wspólnymi basenami, siłownią, sauną i kortami do padlla. Ogromnym atutem jest bardzo dobra lokalizacja, zaledwie kilka minut spacerem od jednych z najlepszych plaż w Marbelli, restauracji, sklepów i wszystkich udogodnień rekreacyjnych.

Apartament posiada salon i jadalnię na otwartym planie z drzwiami prowadzącymi na prywatny taras z widokiem na basen; w pełni wyposażoną kuchnię; główną sypialnię z łazienką i dostępem do tarasu; dwie kolejne, gościnne sypialnie ze wspólną łazienką a także 1 gościnną toaletę. Na piętrze znajduje się przestronny taras solarium ze wspaniałymi widokami na morze oraz z wbudowanym grillem i jacuzzi a także fantastyczną, przeszkloną i zamkniętą werandą idealną na zimowe miesiące.

W wyposażeniu są również: dwufunkcyjna klimatyzacja(ciepło/zimno), zabudowa i sprzęt kuchenny, kompletne łazienki, słoneczne panele, marmurowe podłogi i inne.

Do apartamentu należy prywatne miejsce parkingowe i schowek w podziemnej hali garażowej.

Miesięczna opłata osiedlowa: 218 euro.

Roczny podatek od nieruchomości: 1197 euro.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl