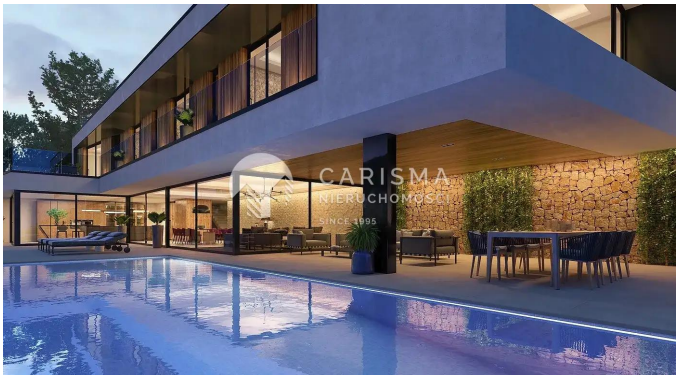
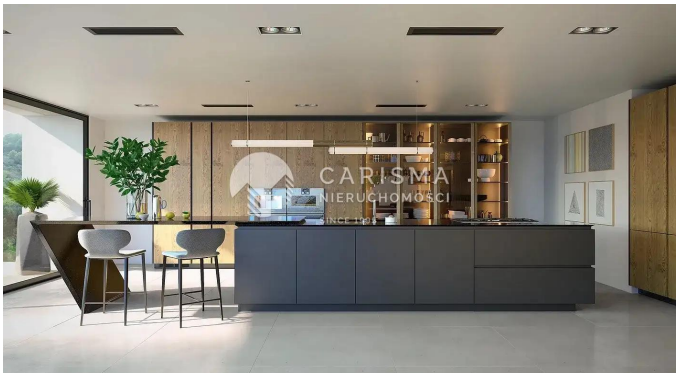
CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Wspaniała, luksusowa willa z widokiem na morze w Javea


Cena: 2 995 000 € (12 915 339 PLN)

ID: **17837**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa Blanca Północ**
miejscowość: **Javea**
typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **pierwotny**
powierzchnia: **810 m^2**
powierzch. działki: **1,645 m^2**
pokoje: **(7)** sypialnie: **(4)** łazienki: **(5)**

Informacje dodatkowe:
- klimatyzacja
- balkon/taras
- parking
- garaż
- basen
- ogródek
- winda
- widok na morze

Ekskluzywny projekt luksusowej willi w Javea z widokiem na port i morze. Nieruchomość o powierzchni użytkowej 524 m2 (powierzchnia konstrukcyjna 810 m2) składa się z 4 sypialni z 5 łazienkami na działce o powierzchni 1645 m2.

PROJEKT.

Willa znajduje się w bardzo atrakcyjnej okolicy na wspaniałej działce z ekspozycją południową nad

Portem Javea z najpiękniejszymi widokami na zatokę Javea. Czas trwania budowy przewidywany jest na zaledwie 12 miesięcy od podpisania kontraktu.

POZIOM NAJNIŻSZY -3

Wspaniały relaksujący i rozrywkowy obszar z pięknymi widokami na zatokę Javea. Ten poziom o powierzchni 166m2 z dostępem, z wewnętrznej klatki schodowej lub windy, będzie będą idealnym miejscem do relaksu i biologicznej odnowy dzięki spa, krytemu basenowi i jacuzzi z wyborem łaźni parowej lub sauny. W strefie rozrywki znajdą się także sala gier, bar i sala kinowa.

PARTER -2.

Główna część mieszkalna domu posiada powierzchnię 148m2 z oszałamiającym otwartym planem z najbardziej zapierającymi dech w piersiach widokami na całą Javeę. Wielkie szklane powierzchnie ścian sprawiają wrażenie połączenia wnętrza z zewnętrznym basenem i tarasem. Wspaniale zaprojektowana kuchnia, niemieckiej firmy In-Design, jest wyposażona na najwyższym poziomie i obejmuje codzienną, rodzinną jadalnię. Na zewnątrz znajduje się duży zadaszony taras dająca cień i wytchnienie w gorące, letnie dni. Duży basen posiada z jednej strony płaską, poziomą płyciznę umożliwiającą postawienie w niej specjalnie zaprojektowanych leżaków pozwalających na częściowe zanurzenie ciała w chłodzącej wodzie.

PIERWSZE PIĘTRO -1.

Na pierwszym piętrze o powierzchni 185 m2 znajdują się cztery sypialnie. Wszystkie z fantastycznymi widokami i luksusowymi łazienkami. Główna sypialnia z dużą garderobą i luksusową łazienką posiada kątową przeszkloną ścianę maksymalizującą widok na zatokę. Dodatkowo jest tutaj domowe biuro z widokiem na morze.

DRUGIE PIĘTRO - 0

Na tym piętrze znajduje się główne wejście do willi 25m2 z dostępem do windy lub wewnętrznej klatki schodowej.

Deweloper posiada zezwolenie na budowę willi

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl