



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: **+34 966 444 435**

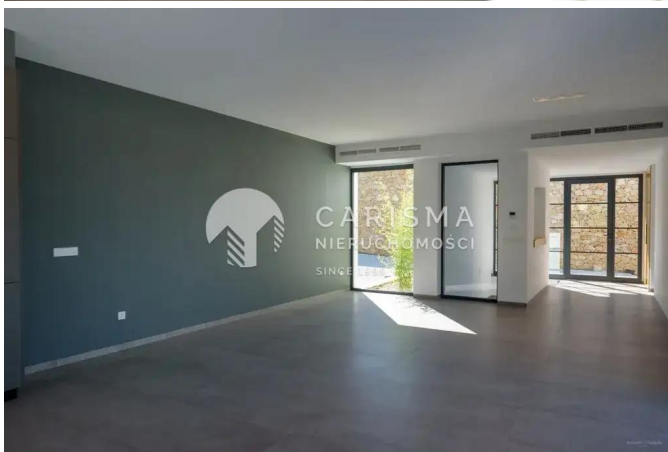
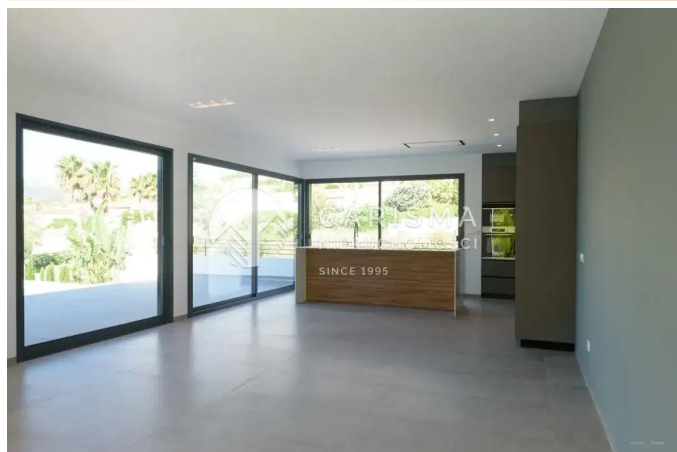
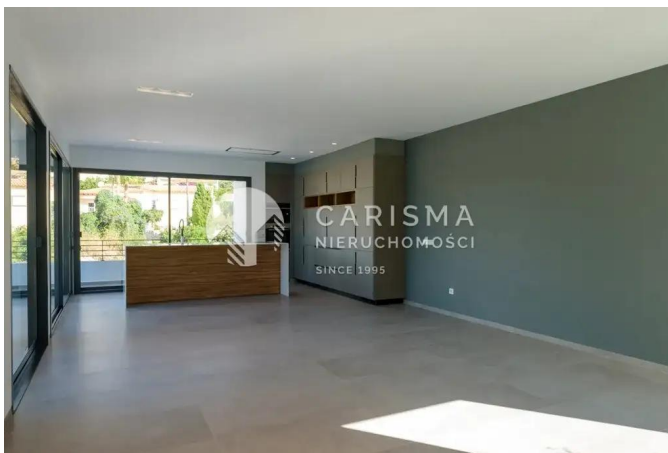
Costa Blanca - Torrevieja - tel: **+34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - tel: **+34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - tel: **+48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Nowoczesna willa blisko plaży La Fustera



Cena: **665 000 €** (2 873 133 PLN)

ID: **17748**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Północ**

miejsowość: **Benissa**

typ nieruchomości: **Willa**

rynek: **pierwotny**

powierzchnia: **250 m²**

powierzch. działki: **836 m²**

pokoje: **(4)** sypialnie: **(3)** łazienki: **(3)**

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- balkon/taras
- parking
- garaż
- basen
- ogródek

Gotowa willa w nowoczesnym stylu, jedynie 1,5 km od Plaży la Fustera. Dom znajduje się w jednej z najlepszych części Costa Blanca, na wybrzeżu Benissa, między miastami Moraira i Calpe.

Willa ma dwa piętra:

- Parter składa się z dużego garażu na dwa samochody, pomieszczenia gospodarczego, pralni i schodów prowadzących na główne piętro.
- Na piętrze znajduje się hol, duża, otwarta przestrzeń z salonem, jadalnią oraz kuchnią z wyspą, trzech łazienek, trzech sypialni. Z jadalni i kuchni można dostać się na werandę oraz taras słoneczny z dużym basenem.

W wyposażeniu:

- Nowoczesna zabudowa kuchenna z wyspą i sprzętem agd marki Bosch lub podobnym.
- Klimatyzacja kanałowa ciepło/zimno
- Wstępna instalacja centralnego ogrzewania w całym domu.
- Wstępna instalacja systemu alarmowego wewnątrz domu.
- Stolarka zewnętrzna wykonana z aluminium, z dużymi oknami z bezpiecznymi szybami z kamerą typu Climalit, drzwi wejściowe z drewna orzechowego z zamkiem zabezpieczającym. Okiennice zewnętrzne w sypialniach i innych pokojach według projektu.
- Gładka stolarka wewnętrzna wykończona w kolorze orzechowym lub podobnym, aluminiowe uchwyty i ukryte zawiasy.
- Podwieszane toalety i umywalki.
- Oświetlenie „Ledowe” .
- Duży, prostokątny basen, z instalacją do podgrzewania wody.

Willa znajduje się w jednej z najpiękniejszych dzielnic mieszkaniowych Costa Blanca. Miasta Calpe, Benissa i Moraira oferują wybrzeże o niezwykle atrakcyjności krajobrazowej i ekologicznej, ze stromym brzegiem z licznymi plażami i ukrytymi zatoczkami.

Zaledwie 1,5 km od tej niezwykle willi znajduje się główna plaża miasta, Playa de la Fustera, piaszczysta plaża położona między Yacht Club Les Basetes i Cala Pinets, która posiada charakterystyczną Błękitną flagę potwierdzającą czystość wód i wiele dostępnych usług: promenadę, plac zabaw i teren sportowy, przystanek autobusowy, miejsce parkingowe, nadzór morski, kawiarnie i restauracje itp.

Dla amatorów golfa i sportów wodnych istnieje możliwość uprawiania tych sportów w klubie golfowym Ifach, zaledwie 6,5 km od tego domu, oraz w klubie Náutico les Basetes, zaledwie 2,3 km .



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl