CARISMA
REAL ESTATE

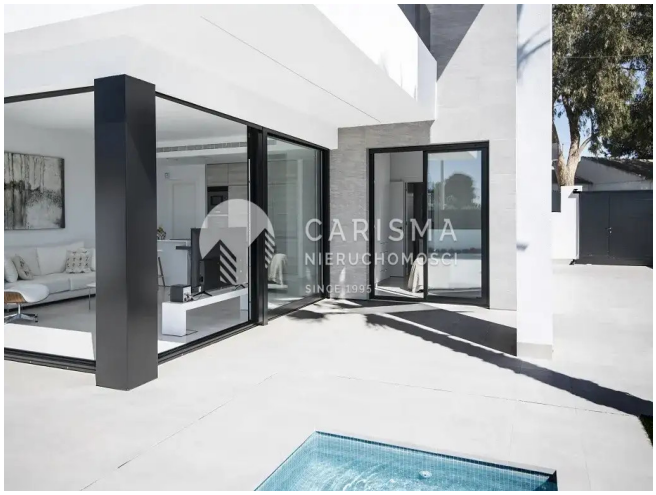
Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Ostatnia w osiedlu, nowa i nowoczesna willa tylko 750 m od morza na Costa Calida









Cena: 399 950 € (1 783 297 PLN)

ID: **17679**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa Calida**
miejscowość: **Murcia**

typ nieruchomości: **Dom**
rynek: **pierwotny**
powierzchnia: **115 m^2**
powierzch. działki: **343 m^2**
pokoje: **(4)** sypialnie: **(3)** łazienki: **(3)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, dwupoziomowe, balkon/taras, parking, basen, ogródek

Ostatnia, nowoczesna i komfortowa willa do zbudowania na zamówienie, położona na terenie osiedla składającego sie z siedmiu wolno stojących domów, tylko ok. 750 m od plaży w Santiago de la Ribera.

Mieści na parterze: 1 dwuosobową sypialnię, 1 łazienkę, salon/jadalnię z aneksem kuchennym oraz bezpośrednim wyjściem na kryty taras z basenem (35 m2). Na piętrze do którego prowadzą wewnętrzne schody znajdują się 2 kolejne sypialnie z własnymi łazienkami oraz wyjściem na taras solarium (23 m2). Dodatkowo przy domu jest ogród (239 m2) i miejsce parkingowe na 1 samochód.

W standardowym wyposażeniu: zabudowa i sprzęt kuchenny, zdalnie sterowane drzwi garażowe, letnia kuchnia, wewnętrzne i zewnętrzne oświetlenie LED, basen, elektryczne rolety w salonie, elektryczny bojler, kompletne łazienki, klimatyzacja, podwójne szyby w oknach, ceramiczne podłogi, sztuczna trawa w ogrodzie, preinstalacja do podgrzewania wody w basenie.

Odległość do centrum handlowego: 10 minut pieszo.
Odległość do plaży: 5 minut pieszo.
Do rezerwatu przyrody: 1 minuta pieszo.
Do autostrady A7: 5 minut jazdy.
Do Murcii: 30minut jazdy.
Do lotniska Corvera/Murcia: 40 minut jazdy.
Do lotniska w Alicante: 60 minut jazdy.

Termin budowy: 10 miesięcy od podpisania kontraktu.

Warunki płatności:
- opłata rezerwacyjna: 6 000 euro
- po podpisaniu kontraktu: 25% ceny
- po postawieniu w stanie surowym: 25% ceny
- pozostała kwota po podpisaniu Aktu Notarialnego

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl