



**CARISMA**  
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: **+34 966 444 435**

Costa Blanca - Torrevieja - tel: **+34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - tel: **+34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - tel: **+48 58 621 00 31**

[www.carisma.pl](http://www.carisma.pl)

## Ładna willa w dobrej lokalizacji na Benissa Costa.



Cena: **315 000 €** / ~~339 000 €~~  
(1 360 328 PLN / 1 463 972 PLN)

powierzchnia tarasu: **145 m<sup>2</sup>**  
pokoje: ( **4** ) sypialnie: ( **3** ) łazienki: ( **3** )

- ogródek  
- widok na morze

ID: **17518**

kraj: **Hiszpania**

#### Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja

**Willa na Costa Blanca Benissa** w urbanizacji Buenavista położona w cichej dzielnicy mieszkawczej, Benissa morza, (Baladrar, Advocat), bardzo blisko Calpe i Moraira. Nieruchomość jest w doskonałym stanie. Willa posiada orientację południową, bardzo dobry, otwarty widok na okolicę a w tym częściowo na morze.

- parking

- garaż

powierzchnia: **140 m<sup>2</sup>**

Dom podzielony jest na działkę o powierzchni 740 m<sup>2</sup> i posiada łączną powierzchnię 140 m<sup>2</sup>, podzieloną na 2 piętra. Na głównym poziomie mieszczą się 2 sypialnie ( główna z własną łazienką), 2 łazienki, otwarta, wyposażona kuchnia ( 8 m<sup>2</sup>), salon (20 m<sup>2</sup>) z kominkiem, oraz w pełni przeszklona weranda służąca jako jadalnia (15m<sup>2</sup>). Na parterze znajduje się apartament dla gości składający się z 1 sypialni (15 m<sup>2</sup>), 1 łazienki, otwartej kuchni (12 m<sup>2</sup>) i salonu (15 m<sup>2</sup>).

Dom posiada także duże odkryte tarasy rozmieszczone w kilku miejscach posesji a także basen o wymiarach 9 x 5 metrów i duży obszar do grillowania.

Ogród jest bardzo ładny i nie wymaga konserwacji. Dodatkowo jest duży garaż o wymiarach 6x4 m służący również jako schowek.

W wyposażeniu: klimatyzacja ( 5 agregatów), zabudowa i sprzęt kuchenny, podwójne szyby w oknach, kominek w salonie, ceramiczne podłogi i inne.

Ze względu na lokalizację i stan techniczny doskonale nadaje się do stałego zamieszkania, do spędzenia wakacji lub na wynajem.



**CARISMA**  
REAL ESTATE

#### Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**  
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**  
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

[www.carisma.pl](http://www.carisma.pl)