



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Piękna willa w dobrej lokalizacji, w Moraira



Cena: **685 000 €** (2 959 543 PLN)

ID: **17471**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Północ**

miejsowość: **Moraira**

typ nieruchomości: **Willa**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **189 m²**

powierzch. działki: **800 m²**

połoj: (**4**) sypialnie: (**3**) łazienki: (**2**)

Informacje dodatkowe:

- dwupoziomowe
- oddzielna kuchnia
- balkon/taras
- parking
- basen
- ogródek
- widok na morze

Urocza willa, bardzo dobrze utrzymana, z trzema sypialniami, w niewielkiej odległości od plaży (700 m) oraz wszystkich niezbędnych usług, położona w popularnej dzielnicy El Portet w Moraira.

Na posesję wjeżdża się przez zdalnie sterowaną bramę za którą znajduje się podjazd oraz wielki,

nawet dla 7-8 samochodów, parking. Tuż obok jest duży schowek na ogrodowe narzędzia oraz inne, czasowo zbędne przedmioty.

Wchodząc przez główne wejścia do willi napotykamy duży hol zapewniający dostęp na parterze, do dużego salonu/jadalni, kuchni i sypialni dla gości oraz do klatki schodowej prowadzącej do głównej sypialni na pierwszym piętrze. Z oddzielnej, w pełni wyposażonej i umeblowanej kuchni jest bezpośrednie dojście do dużego i jasnego salonu/jadalni z kominkiem i wyjściem do ogrodu na kryty taras, idealny jako miejsce do organizowania posiłków na świeżym powietrzu i jako schronienie przed południowym słońcem. Z tyłu salonu znajduje się spora sypialnia dla gości z wbudowanymi szafami i centralnym, podsufitowym wentylatorem. Kolejna gościnna sypialnia oraz główna sypialnia, obydwie z własnymi łazienkami, znajdują się na pierwszym piętrze, z tyłu domu. Główna sypialnia posiada także duży balkon z otwartym widokiem na morze oraz okolicę.

Dobrze wypielęgnowany i bardzo intymny ogród posiada basen o wymiarach 8m x 4m otoczony antypoślizgowym tarasem i sztucznymi trawnikami. W ogrodzie znajduje się także, zewnętrzny prysznic/ toaleta, letnia kuchnia / miejsce do grillowania a także strefa relaksu z drewnianą altaną.

Dodatkowo zewnętrzne oświetlenie sprawia, że cała nieruchomość wygląda bardzo atrakcyjnie nie tylko w czasie dnia ale także w nocy.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl
