



**CARISMA**  
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: **+34 966 444 435**

Costa Blanca - Torrevieja - tel: **+34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - tel: **+34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - tel: **+48 58 621 00 31**

[www.carisma.pl](http://www.carisma.pl)

## Nowoczesna, parterowa willa do budowy w okolicy Denii



Cena: **387 000 €** (1 675 323 PLN)

ID: **17450**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Północ**

miejsowość: **Denia**

typ nieruchomości: **Willi**

rynek: **pierwotny**

powierzchnia: **135 m<sup>2</sup>**

powierzchn. działki: **625 m<sup>2</sup>**

pokoje: **( 4 )** sypialnie: **( 3 )** łazienki: **( 2 )**

### Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- balkon/taras
- parking
- basen
- ogródek
- widok na morze

Parterowa, nowoczesna willa Ibiza, do zbudowania na zamówienie "pod klucz" (jest zezwolenie), w lokalizacji w Galleretes - Denia, Santa Lucia lub Monte Solana - Pedreguer, ok. 10 minut jazdy od centrum Denii i kilka minut od niezbędnych udogodnień oraz portu i plaży.

Rozplanowanie pomieszczeń (bez naruszenie konstrukcji nośnej) oraz materiały wykończeniowe mogą być dostosowane do potrzeb kupującego.

Willa mieści: hol, korytarz, 3 dwuosobowe sypialnie ( główna z własną łazienką), 1 toaletę gościnną, pralnię, wyposażoną kuchnię, salon/jadalnię z wyjściem na kryty basen 8 x 4m z tarasem oraz do ogrodu. Na posesji jest miejsce parkingowe.

Dla tego konkretnego modelu na działce o powierzchni 625m<sup>2</sup> cena obejmuje działkę, budowę, prywatny basen i ogrodzenie. W cenę wliczono wstępną instalację klimatyzacji, wyposażoną kuchnię i parking na poboczu drogi.

UWAGA: załączone zdjęcia są wstępną wersją projektu, stworzoną przez komputer jako ilustracja i jest niewiążąca. Ostateczny projekt może ulec pewnym zmianom.



**CARISMA**  
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

[www.carisma.pl](http://www.carisma.pl)

---