CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Nowoczesna, gotowa willa w dobrej lokalizacji na Benissa Costa









Cena: 590 000 € (2 591 575 PLN)

ID: **17438**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa Blanca Północ**
miejscowość: **Benissa**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **pierwotny**
powierzchnia: **190 m^2**
powierzch. działki: **765 m^2**
pokoje: **(5)** sypialnie: **(4)** łazienki: **(4)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, dwupoziomowe, balkon/taras, parking, basen, ogródek, widok na morze

Piękna, nowa i nowoczesna willa, gotowa do zamieszkania, położona na działce o powierzchni 765 m2. Całkowita powierzchnia domu to 190 m2 + przestronny taras (50 m2) z widokiem na morze.

Willa posiada doskonałą lokalizację - 10 minut od Benissy, Morairy, Calpe i 20 minut od Denii, mniej niż 1 km od Zatoki Pinet oraz Cala del Baladrar, mniej niż 2 km od Playa de La Fustera, 10 minut do autostrady AP-7 Benissa (55 minut na lotnisko w Walencji i Alicante).

Dom mieści 4 sypialnie z których 3 mają własne, urządzone łazienki, dodatkową, urządzoną łazienkę gościnną, salon/jadalnię, otwartą, umeblowaną kuchnię z wyspą. W sypialniach są zainstalowane przesuwne drzwi, wielkoformatowe, porcelanowe płytki a w niektórych pomieszczeniach jest ogrzewanie podłogowe. Główna sypialnia posiada własną garderobę). Okna z aluminiowych ram z lustrzanymi, zespolonymi szybami są wyposażone w automatyczne rolety. Z kolei w salonie są wysokie na 2,5 m ona. Zapewnione jest centralne ogrzewanie i wentylacja ale sam sprzęt nie jest wliczony w cenę.
W holu oraz schowku pod schodami zamontowane są szafy.

Na posesji znajduje się prywatny basen 12 x 3 m z wodospadem i prysznicem, jest także, ogród, miejsce na grilla i relaks.

Bezpieczeństwo willi zapewnia wideo-domofon a także system alarmowy.

Dodatkowo w wyposażeniu są markizy, wiata parkingowa, dwufunkcyjna klimatyzacja, system zasilania solą wody w basenie i wiele innych.

W opcji:
- wyposażeniu kuchni w sprzęt Bosch: 5000 euro.
- umeblowanie domu: 15 000 euro.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl