



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Willa w stylu śródziemnomorskim z widokiem na Peñón de Ifach



Cena: **305 000 €** / ~~335 000 €~~
(1 316 929 PLN / ~~1 446 463 PLN~~)

ID: **17414**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Północ**

miejsowość: **Calpe**

typ nieruchomości: **Willa**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **252 m²**

powierzchn. działki: **767 m²**

pokoje: (**7**) sypialnie: (**5**) łazienki: (**2**)

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- dwupoziomowe
- oddzielna kuchnia
- umeblowanie
- balkon/taras
- parking
- basen
- ogródek

Piękna śródziemnomorska, dwupoziomowa willa, w doskonałym stanie, położona zaledwie 1200 metrów od plaży, w żyjącym przez cały rok kurorcie Calpe.

Parter (136,82 m²) jest podzielony na salon, jadalnię, 3 sypialnie (główna z garderobą), kuchnię, łazienkę i dwa małe zewnętrzne schowki. Posiada również zamknięty taras (26, 74 m²), zadaszony taras (52,84 m²) i zadaszone pomieszczenie gospodarcze (4,92 m²).

Na piętrze (64,48 m²) znajduje się salon, kuchnia, 2 sypialnie, pralnia i łazienka a także zamknięty taras (14,15 m²) z widokiem na górę Peñon de Ifach.

Na posesji jest także ogród z pergolą do parkowania dwóch pojazdów (55,40 m²).

Na zewnątrz można zażywać śródziemnomorskiego klimatu korzystając z basenu o nieregularnym kształcie (36,00 m²) z otaczającym go tarasem (25 m²), grillem, toaletą i prysznicem.

W wyposażeniu: dwa zbiorniki na wodę, automatyczne nawadnianie ogrodu, przyłącze do energii elektrycznej i wody (liczniki), szambo, 4 klimatyzatory, ogrzewanie gazowe (4 duże zbiorniki w pomieszczeniu magazynowym na zewnątrz), kolektory słoneczne do podgrzewania wody użytkowej, zabudowa i sprzęt kuchenny.

W spacerowej odległości znajdują się wszystkie niezbędne do codziennego życia usługi i udogodnienia.

Idealna nieruchomość na wakacje lub do mieszkania przez cały rok.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl
