



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Willa z widokiem na morze na Benissa Costa



Cena: **399 000 €** (1 727 271 PLN)

ID: **17256**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Północ**

miejsowość: **Benissa**

typ nieruchomości: **Willa**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **262 m²**

powierzchn. działki: **810 m²**

powierzchnia tarasu: **190 m²**

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- dwupoziomowe
- oddzielna kuchnia
- parking
- garaż
- ogródek
- widok na morze

pokoje: (7) sypialnie: (4) łazienki: (3)

Willa na sprzedaż w Benissa, w urbanizacji Montemar, zorientowana na południowy-wschód z pięknym, panoramicznym widokiem na morze i górę Peñon de Ifach. Willa znajduje się w cichej dzielnicy mieszkalnej, 2,5 km od morza (plaża Advocat i plaża Baladrar), w pobliżu Moraira i Calpe.

Położona jest na działce o powierzchni 810 m² i ma powierzchnię 262 m² na 2 piętrach (3 oddzielne kwatery, główne mieszkanie + apartament dla gości + kawalerka). Główna część mieści 2 duże sypialnie (15 m² + 12 m², główna z własną łazienką), 2 łazienki, kuchnię o powierzchni 8 m², salon dzienny o powierzchni 25 m² i zadaszone tarasy (18 m² + 15 m²). Na niższym piętrze znajduje się apartament o powierzchni 60 m², który składa się z 1 sypialni o powierzchni 15 m², 1 łazienki, kuchni z jadalnią o powierzchni 20 m², krytego tarasu powierzchni 20 m² (+ grill) + tarasu o powierzchni 40 m². Również na tym piętrze znajduje się kawalerka o powierzchni 25 m² składająca się z kuchni z jadalnią, sypialni o powierzchni 20 m² i tarasu o powierzchni 20 m².

Willa ta dysponuje odkrytym tarasem o powierzchni 40 m², na którym znajduje się basen o wymiarach 4 x 8 metrów.

Dom został zbudowany w latach 80-tych XX wieku i jest częściowo odnowiony. Ponadto jest taras solarium o powierzchni 18 m², pralnia, garaż o powierzchni 20 m² i duży parking dla kilku pojazdów.

W wyposażeniu min: centralne ogrzewanie z kaloryferami, klimatyzacja (3 klimatyzatory), zabudowa i sprzęt kuchenny, podwójne szyby okienne, ceramiczne podłogi, grill i inne.

Na posesji łatwy w utrzymaniu ogród.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl