



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

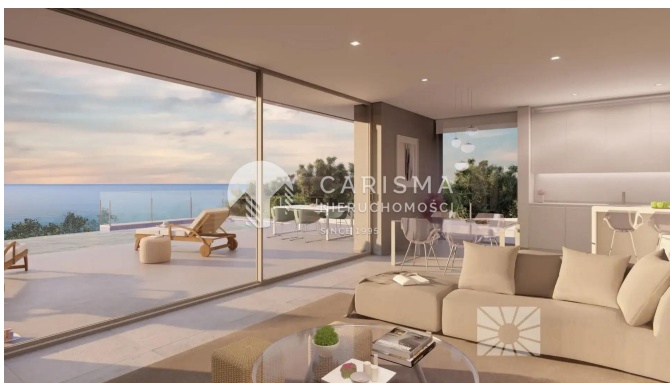
Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Nowoczesna i luksusowa willa z widokiem na morze w Cumbre del Sol



Cena: **780 000 €** (3 376 620 PLN)

ID: **17208**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Północ**

miejsowość: **Cumbre del Sol**

typ nieruchomości: **Willi**

rynek: **pierwotny**

powierzchnia: **368 m²**

powierzchn. działki: **916 m²**

pokoje: **(4)** sypialnie: **(3)** łazienki: **(2)**

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- dwupoziomowe
- balkon/taras
- parking
- basen
- ogródek
- osiedle zamknięte
- widok na morze

Nowoczesna, dwupoziomowa i luksusowa willa z pięknym widokiem na morze, położona na terenie zamkniętego osiedla w Cumbre del Sol / Benitachell, do zbudowania na zamówienie w stanie „pod klucz”. Zaprojektowana tak żeby do środka docierało jak najwięcej naturalnego światła oraz aby maksymalnie zintegrować tarasy z wnętrzem domu.

Na głównym poziomie mieści: otwartą, w pełni wyposażoną kuchnię z pralnią oraz spiżarnią, 3 dwuosobowe sypialnie z których główna posiada własną łazienkę i widok na morze, kolejną, wspólną, rodzinną i w pełni wyposażoną łazienkę oraz obszerny salon/jadalnię z wyjściem na taras z basenem oraz widokiem na morze. Parter posiada bezpośrednie wyjście na taras oraz do ogrodu i jest do zagospodarowania w zależności od potrzeb oraz inwencji właściciela.

Zewnętrzne tarasy są tak zaprojektowane żeby w maksymalnym stopniu korzystać ze śródziemnomorskiego klimatu oraz aby jak najlepiej wyeksponować morze.

Dodatkowo na posesji jest wiata parkingowa oraz ogród.

W wyposażeniu: pełna zabudowa i kompletny sprzęt kuchenny, dwufunkcyjna klimatyzacja, pompa ciepła, ceramiczne podłogi, zespolone szyby w nowoczesnych aluminiowych ramach okiennych, instalacja elektryczna 9,2kW, panele słoneczne do podgrzewania wody użytkowej, akcesoria, biała ceramika, meble, sprzęt oraz armatura łazienkowa, instalacja kablowej tv, telefoniczna i stałe łącze internetowe, system alarmowy, rolety okienne i inne.

Odległość do morza i plaży ok. 1 km oraz tylko kilka minut jazdy samochodem do Poble de Nou de Benitatxell, Teulada-Moraira i Jávea.

Znakomity dom do spędzenia wakacji lub do stałego zamieszkania.

Cena netto



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl
