



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Ładna willa w dobrej lokalizacji, w Calpe-Ricarlos



Cena: **545 000 €** / ~~750 000 €~~
(2 353 746 PLN / ~~3 239 100 PLN~~)

ID: **17073**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Północ**

miejsowość: **Calpe**

typ nieruchomości: **Willi**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **450 m²**

powierzchn. działki: **1,200 m²**

powierzchnia tarasu: **210 m²**

pokoje: (**7**) sypialnie: (**5**) łazienki: (**3**)

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- dwupoziomowe
- oddzielna kuchnia
- umeblowanie
- balkon/taras
- parking
- garaż
- basen
- ogródek

Wolno stojąca, piętrowa i słoneczna willa, zorientowana na południe, w stylu śródziemnomorskim,

zbudowana w 2000 roku, w bardzo dobrym stanie, położona w cichej lokalizacji, 1 km od plaży Levante La Fosa (Calpe), blisko do przystanku autobusowego, 800 m od supermarketu oraz 2,2 km od centrum Calpe i wszystkich niezbędnych usług.

Na głównym poziomie (piętro) mieszczą się: 2 duże sypialnie z których główna (15 m2) posiada własną garderobę oraz łazienkę, 1 wspólna łazienka, wyposażona kuchnia (20 m2), salon/jadalnia (50 m2) z wyjściem na taras z basenem 8 m x 4 m. Wewnętrzne schody prowadzą na parter gdzie znajdują się: 2 sypialnie, 1 wspólna łazienka, kuchnia/salon/jadalnia (25 m2), spiżarnia (10 m2), schowek (15 m2), warsztat (12 m2), pomieszczenie techniczne, pomocnicza kuchnia (15 m2) oraz wielki garaż (50 m2).

W wyposażeniu: centralne ogrzewanie, kaloryfery, dwufunkcyjna klimatyzacja, meble ogrodowe, zabudowa i sprzęt kuchenny, elektryczne rolety okienne, moskitiery, umeblowanie, bbq, jacuzzi, podwójne szyby w ramach okiennych z PVC, ceramiczne podłogi, system alarmowy z video-kamerami, automatyczny system podlewania ogrodu i inne.

Na posesji jest zadbany ogród z drzewami owocowymi, trawniki, letnia kuchnia, basen 8 m x 4 m z tarasem, parking dla 4 samochodów.

Willa posiada bardzo dobre parametry termoizolacyjne.

Znakomity do stałego zamieszkania lub na wynajem.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl
