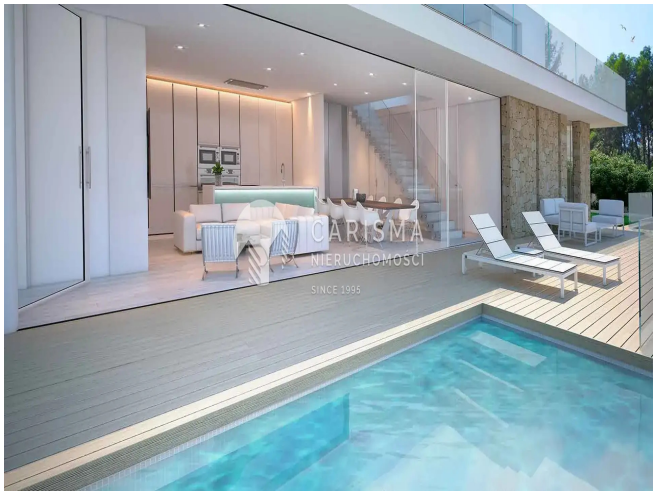
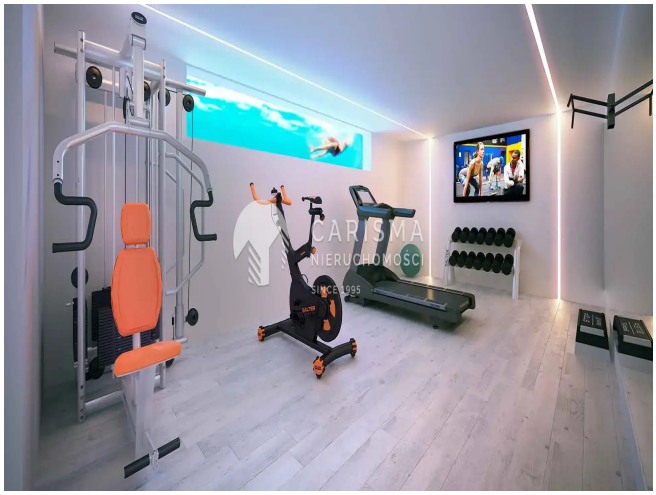
CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Luksusowa willa z widokiem na morze w Javea



Cena: 2 200 000 € (9 663 500 PLN)

ID: **16947**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa Blanca Północ**
miejscowość: **Javea**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **pierwotny**
powierzchnia: **423 m^2**
powierzch. działki: **1,163 m^2**
pokoje: **(9)** sypialnie: **(5)** łazienki: **(7)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, winda, widok na morze

Piękna, pełna naturalnego światła, bardzo obszerna, luksusowa i nowoczesna willa z widokiem na morze oraz góry, w jednej z najlepszych lokalizacji w Javea, blisko plaży i centrum miasta z wszystkimi udogodnieniami. Zaprojektowania jest zgodnie z bioklimatycznymi założeniami tak żeby było jak najniższe zapotrzebowanie na energię przy zapewnieniu maksymalnego komfortu. Dom jest w pełni uzbrojony z najnowocześniejsze instalacje klimatyzacji, ogrzewania podłogowego, windy oraz inteligentnego sterowania urządzeniami domowymi.

Willa oferuje wszystko najwyższej jakości, tzn. projekt, materiały budowalne, wykończenie, oświetlenie oraz malowniczy ogród.

Położona jest w najwyższym punkcie wzgórza co gwarantuje piękny widok na morze i całą okolicę. Willa mieści: 5 sypialni z własnymi łazienkami, 2 łazienki gościnne, otwartą, wyposażoną kuchnię, salon, jadalnię, kryty taras, salę kinową, siłownię, gabinet oraz garaż na 2 samochody.

W wyposażeniu: winda, podłogi pokryte naturalnym drewnem, kompletne łazienki z luksusowym sprzętem, system inteligentnego domu, ogrzewanie podłogowe z niezależnymi termostatami, aerotermiczna pompa cieplna, kanałowa klimatyzacja z niezależnymi termostatami, zewnętrzna stolarka otworowa z potrójnymi, zespolonymi szybami przedzielonymi szczeliną termiczną, pomalowane ściany z użyciem najwyższej klasy farb, kompletna instalacja alarmowa, luksusowa zabudowa i sprzęt kuchenny, kompletnie urządzony ogród z systemem automatycznego podlewania oraz z oświetleniem, ogrodzenie działki z naturalnego kamienia, basen z oświetleniem LED.

Cena obejmuje wszystkie opłaty związane z projektowaniem, budową, nadzorem budowalnym oraz uzyskaniem stosownych pozwoleń.

Deweloper daje 10 –cio letnią gwarancję na konstrukcję budynku.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl