CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Nowoczesna willa w trakcie budowy w El Portet, Moraira









Cena: 1 500 000 € (6 687 450 PLN)

ID: **16774**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa Blanca Północ**
miejscowość: **Moraira**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **pierwotny**
powierzchnia: **308 m^2**
powierzch. działki: **840 m^2**
powierzchnia tarasu: **150 m^2**
pokoje: **(5)** sypialnie: **(4)** łazienki: **(5)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, oddzielna kuchnia, parking, basen, ogródek, winda, widok na morze

Willa w trakcie budowy w El Portet, Moraira z panoramicznymi widokami na morze od Calpe, poprzez Altea, aż po Benidorm. Dom zbudowano na działce o powierzchni 840m2 , usytuowanej na południowy wschód, w odległości zaledwie 3 minut drogi od centrum handlowo-usługowego oraz 7 minut drogi od plaży El Portet.

Powierzchnia mieszkalna domu wynosi 308m2 i została rozplanowana na 3 poziomach. Znajdą się tu 4 sypialnie, z których każda będzie posiadała własną garderobę oraz w pełni wyposażoną, luksusową łazienkę, salon z wysokim sufitem, nowoczesna oraz w pełni wyposażona kuchnia z wyspą kuchenną, spiżarnią oraz kamiennymi blatami, pralnia, biblioteka, winda oraz łazienka gościnna.
Z parteru można będzie się dostać do zewnętrznej strefy rekreacyjnej ze słonecznym tarasem, basenem, barem, letnią kuchnią ze strefa BBQ oraz kilkoma miejscami do wypoczynku.

Wokół domu zaplanowano piękny ogród ze śródziemnomorską roślinnością.

Dom powstanie w oparciu o najnowsze technologie i przy użyciu najwyższej jakości materiałów. Cena zawiera wysokiej jakości okna z szybami o niskiej przenikalności ciepła, elektrycznie sterowane żaluzje zewnętrzne, drewniane, lakierowane drzwi wewnętrzne, system centralnej klimatyzacji kanałowej(ciepło/zimno), ogrzewanie podłogowe, system muzyczny w salonie i wszystkich sypialniach. Basen bez krawędzi będzie posiadał system podgrzewania i oświetlenia LED, zaś dostępu do domu będzie strzegł system alarmowy. W wyposażeniu także videofon, elektryczna brama wjazdowa oraz eleganckie, przeciwwłamaniowe drzwi wejściowe oraz ledowe oświetlenie wokół domu.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl