CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Nowoczesne domy w dobrej lokalizacji, Los Alcazares, Costa Calida






Cena: 225 900 € (1 007 491 PLN)

ID: **16758**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa Calida**
miejscowość: **Murcia**

typ nieruchomości: **Dom**
rynek: **pierwotny**
powierzchnia: **104 m²**
powierzch. działki: **350 m²**
pokoje: **(4)** sypialnie: **(3)** łazienki: **(2)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, przy polach golfowych

Piękne, wolnostojące domy, faza 3, z trzema sypialniami i jasnymi, wygodnymi salonami z widokiem na ogród i basen. Dom posadowiony jest na działce o powierzchni 350 m2 z dużymi tarasami, basenem i ogrodem. To największy ogród dostępny w swojej klasie. Większość innych domów w tej cenie, na Costa Blanca, posiada działki o powierzchni 200m2 lub mniejszej. Wygodny salon ma duże dwuskrzydłowe drzwi z widokiem na szeroki taras z zacienioną pergolą do spożywania posiłków na świeżym powietrzu. Nieruchomości mają ponad 250m2 powierzchni zewnętrznej do opalania, zabawy przy basenie lub do grillowania.

Istnieją trzy przestronne dwuosobowe sypialnie z wbudowanymi szafami. Wszystkie posiadają klimatyzację kanałową. W sypialni głównej znajduje się łazienka, a dla sypialni 2 i 3 jest druga, wspólna łazienka z prysznicem.

Wille posiadają nowocześnie wyposażone kuchnie i łazienki, a właściciele mogą dobrać kolorystykę szafek kuchennych oraz płytek podłogowych, ściennych (w kuchniach i łazienkach) oraz tarasów. W sufitach zamontowana jest klimatyzacja i kanały ciepłego powietrza.

Posesje otoczone są 40 cm murem z żywopłotem zapewniającym prywatność od frontu. Kupujący mogą zdecydować się na zwiększenie wysokości ściany wokół tylnego ogrodu do wysokości 180 cm lub dodać ogrodzenie lub żywopłot, aby zapewnić większą prywatność.

Każda willa posiada sporych rozmiarów garaż, który może być również wykorzystany jako pokój hobby lub pracownia.

Baseny (od 9000 euro plus IVA) lub jacuzzi można zbudować za dodatkową opłatą.
Powierzchnia wewnętrzna obejmuje:
- 3 sypialnie z łóżkiem podwójnym lub dwoma łóżkami pojedynczymi (jedna z łazienką)
- 2 łazienki z prysznicem i WC
- przestronny salon z w pełni wyposażonym aneksem kuchennym.
- garaż/pokój hobby lub studio.
- kanały w sufitach do klimatyzacji/ogrzewania.
- basen - opcjonalnie dodatkowo (9000 euro).
- jacuzzi - opcjonalnie dodatkowo.
- działka 350m2 (25m x 14m)

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl