



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

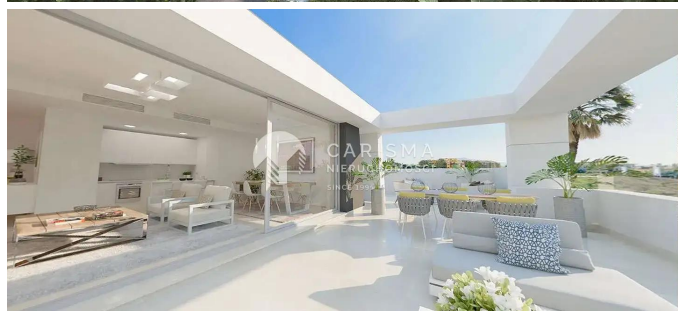
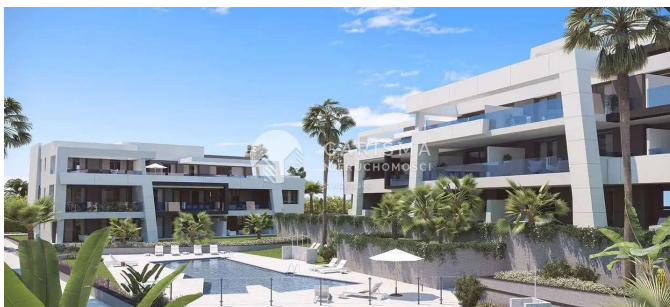
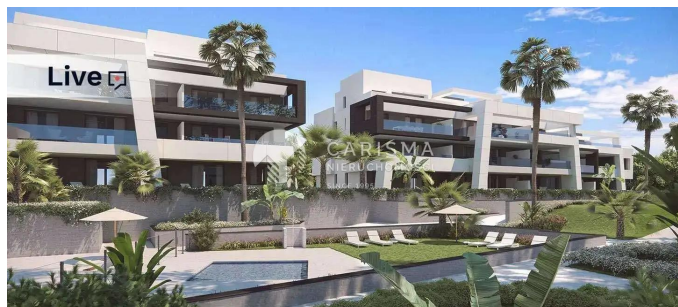
Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Nowe, luksusowe apartamenty, Estepona, Costa del Sol



Cena: **266 750 €** (1 154 441 PLN)

ID: **16542**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa del Sol**

miejsowość: **Estepona**

typ nieruchomości: **Apartament**

rynek: **pierwotny**

powierzchnia: **99 m²**

powierzchnia tarasu: **33 m²**

pokoje: **(3)** sypialnie: **(2)** łazienki: **(2)**

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- balkon/taras
- parking
- garaż
- basen
- ogródek
- winda
- osiedle zamknięte
- przy polach golfowych

Luksusowy kompleks, z gotowymi apartamentami (285 szt) z 2, 3 i 4 sypialniami oraz penthousy, o pow. 125 -350 m2, z 6-ma wspólnymi basenami, siłownią, klubem i wielkim ogrodem, ok. 1,5 km od morza i plaży, w New Golden Mile, 10 km od Estepony oraz ok. 11 km od Puerto Banus.

Przykładowe apartamenty:

- 2 sypialnie, 2 łazienki, salon/jadalnia, otwarta kuchnia, taras, pow. konstrukcyjna 107 m2, + cena netto od 246 750 euro

- 3 sypialnie, 2 łazienki, salon/jadalnia, otwarta kuchnia, taras, pow. całkowita 154 m2, cena netto od

329 505 euro

- 4 sypialnie, 3 łazienki, salon/jadalnia, otwarta kuchnia, taras, pow. całkowita 147 m², cena netto od 417 450 euro

Dodatkowo 1 miejsce parkingowe 12 000 euro + kom. lokatorska 8000 euro

W wyposażeniu; zabudowa oraz sprzęt kuchenny (zlewozmywak, blat roboczy Silestone, armatura, kuchenna płyta indukcyjna, piekarnik, okap z wentylatorem, lodówka, zmywarka i pralka marki Bosch), dwufunkcyjna klimatyzacja, ceramiczne podłogi, kompletne łazienki, podwójne szyby w oknach i wiele innych.

Części wspólne:

- wielofunkcyjny klub towarzyski.
- wyposażona sala gimnastyczna.
- komórki lokatorskie wyłożone płytkami ceramicznymi z listwami przypodłogowymi z tego samego materiału.
- posadzki klatki schodowej wyłożone płytkami ceramicznymi
- stopnie schodowe w częściach wspólnych wyłożone antypoślizgowymi płytkami ceramicznymi.
- winda
- posadzki miejsc parkingowych z polerowanego betonu.
- zdalnie otwierana brama wjazdowa do hali parkingowej
- wspólne ogrody i tereny rekreacyjne, 4 baseny
- baseny dla dzieci i dorosłych.

W pobliżu renomowane pola golfowe oraz wszystkie niezbędne usługi i udogodnienia.

Odległość do lotniska w Maladze: 74,4 km; do autostrady: 3,7 km; do plaży: 2,2 km; supermarketu: 4 km, do centrum miasta: 11,1 km; restauracji: 2 km; do stacji benzynowej: 2 km; do szpitala, 1,8 km; przystanku autobusowego: 6,4 km.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl
