CARISMA
REAL ESTATE

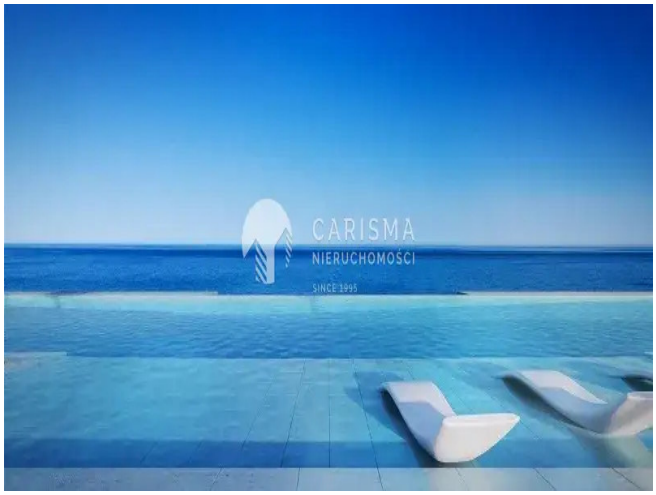
Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Ekskluzywne apartamenty w New Golden Mile









Cena: 3 400 000 € (15 017 800 PLN)

ID: **16541**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **New Golden Mile**

typ nieruchomości: **Apartament**
rynek: **pierwotny**
powierzchnia: **409 m^2**
powierzchnia tarasu: **80 m^2**
pokoje: **(4)** sypialnie: **(3)** łazienki: **(3)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, dwupoziomowe, oddzielna kuchnia, umeblowanie, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, winda, osiedle zamknięte, widok na morze

Ekskluzywne, nowe, prywatne osiedle w pierwszej linii brzegowej przy plaży w New Golden Mile, rozlokowane na działce o powierzchni 20.000 m2. Kompleks składa się z 6 budynków mieszczących 28 obszernych apartamentów z 3 i 4 sypialniami, wszystkie z widokiem na morze.

Innowacyjny projekt architektoniczny w unikatowej lokalizacji między słynnym Puerto Banus a Esteponą. W pobliżu znajdują się wszelkie udogodnienia takie jak wspaniałe restauracje, sklepy, szkoły międzynarodowe, szpitale, pola golfowe i kluby nocne.

Apartamenty:

- Luksusowy, nowoczesny design
- Orientacja południowa
- Panoramiczny widok na morze
- Salony zaprojektowane na otwartym planie z nowoczesną kuchnią i jadalnią
- Urządzenia najwyższej klasy
- Bardzo przestronne tarasy
- Apartamenty na parterze dysponują przestronnym tarasem i ogrodem
- Prywatna winda
- Przestronny schowek z pralnią i WC w piwnicy
- 3 lub 4 miejsca parkingowe

Całkowity rozmiar mieszkań z trzema sypialniami wynosi od 405 m2 do 431 m2 (cena od 3 400 000 euro), apartamenty z 4 sypialniami mają od 548 m2 do 813 m2 (cena od 4 800 000 euro).

Do każdego z apartamentów należy parking na 3 samochody, z wyjątkiem apartamentów na ostatnim piętrze i tych, które położone są w bloku nr. 1, te będą posiadały parking na 4 samochody.

Obszerne pomieszczenie gospodarcze na poziomie garażowym z osobnym wejściem, toaletą i pralnią, połączone z główną częścią apartamentu za pomocą prywatnej windy. Wysokiej klasy sprzęt gospodarstwa domowego Miele lub podobne urządzenia o zintegrowanej konstrukcji i wysoce energooszczędne, klimatyzacja z systemem AIR ZONE, ogrzewanie podłogowe w całym mieszkaniu za pomocą instalacji ciepłej wody i paneli, które poprawiają izolację akustyczną mieszkania. Pancerne drzwi od podłogi do sufitu, 2,4 m wysokości. System otwierania za pomocą rozpoznawania linii papilarnych.System audio wbudowany w sufit, SONANCE lub podobny. Wejście do kompleksu mieszkalnego przez recepcję z ochroną.
Bramy wjazdowe dla pojazdów otwierane za pomocą zdalnego sterowania lub rozpoznawania odcisków palców.

Na terenie osiedla, ogród odkryty, ogrzewany basen bez krawędzi o kształcie prostokątnym, ze słoną wodą, idealny do pływania, a także basen dla dzieci.
Bezpośredni dostęp do plaży.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl