CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

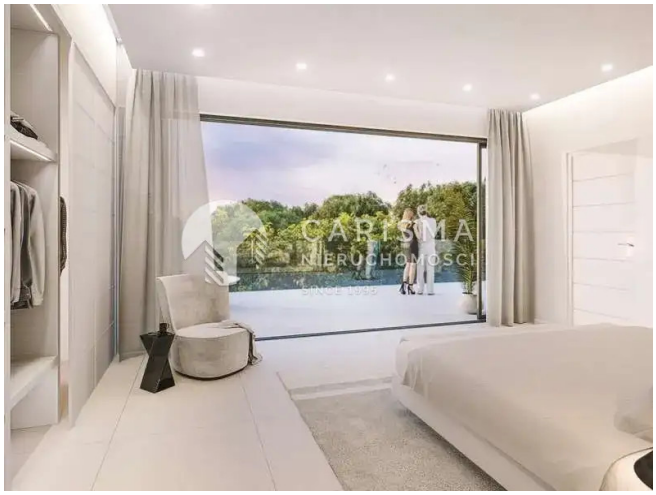
www.carisma.pl

Nowoczesna i luksusowa willa Petalo w Atalaya









Cena: 865 000 € (3 856 430 PLN)

ID: **16532**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **New Golden Mile**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **pierwotny**
powierzchnia: **253 m^2**
powierzch. działki: **585 m^2**
powierzchnia tarasu: **83 m^2**
pokoje: **(5)** sypialnie: **(3)** łazienki: **(4)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, balkon/taras, parking, basen, ogródek, osiedle zamknięte, przy polach golfowych

Projekt 18 nowoczesnych willi do budowy z których 7 aktualnie jest w realizacji, na terenie zamkniętego osiedla, w cichej lokalizacji w sąsiedztwie chronionego lasu o pow. 500 000 m2 w Atalaya/Estepona. Aktualnie w trakcie realizacji jest pierwsza faza obejmująca 7 domów z których każdy posiada piwnicę, parter i piętro.

Od frontu i zaplecza wille wyposażone będą w panoramiczne okna od podłóg do sufitów oraz oświetlenie LED. Hol wejściowy ma podwójną wysokość a wewnątrz domu jest klatka schodowa. Główna sypialnia posiada własny taras na który prowadzą wielkie, przesuwne i przeszklone drzwi dające mnóstwo naturalnego światła oraz poczucie większej przestrzeni. Do wyboru są 4 typy willi. Powierzchnie działek liczą od 553 m2 do 677 m2 a powierzchnie domów od 216 m2 do 333 m2 obejmujące piwnicę oraz tarasy o powierzchniach od 67 m2 do 174 m2.
Istnieje możliwość wykonania domu w wersji z 4-ma sypialniami.

W wyposażeniu min.: wysokiej klasy sprzęt kuchenny firmy Siematic, wysokiej jakości podłogi, ogrzewanie podłogowe, dwufunkcyjna klimatyzacja.

Zastosowanie najlepszych materiałów i najnowszych technologii wykonania pozwoliło na osiągnięcie wysokiego wskaźnika energetycznego klasy B.

Na posesji jest basen ze słoną wodą, taras i ogród.

Blisko do pola golfowego oraz tylko 10 minut jazdy do Puerto Banus.

Ceny netto od: 744 900 – 959.900 euro

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl