CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Industrialna willa w Benissa









Cena: 2 250 000 € (9 883 125 PLN)

ID: **15982**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa Blanca Północ**
miejscowość: **Benissa**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **pierwotny**
powierzchnia: **1,065 m^2**
powierzch. działki: **880 m^2**
pokoje: **(5)** sypialnie: **(4)** łazienki: **(6)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, dwupoziomowe, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, widok na morze

Dom posiada unikatową konstrukcję łączącą nowoczesność z industrializmem.

Projekt budynku jest doskonale dopasowany do topografii działki. Konstrukcja zaplanowana została tak aby zminimalizować ingerencję w środowisko naturalne otoczenia. Dzięki starannemu dobraniu tekstur, zastosowaniu odsłoniętych betonów, obszernych szklanych powierzchni i tradycyjnych kamiennych ścian uzyskano efekt wtopienia bryły budynku w otoczenie.

Powierzchnię mieszkalną rozlokowaną na dwu poziomach zajmują: główna sypialnia z prywatną łazienką i garderobą, trzy sypialnie z prywatnymi łazienkami i garderobami, salon, kuchnia z jadalnią, tarasy, pomieszczenie gospodarcze z pralnią, dwie łazienki dla gości.

Na posesji znajduje się ogród, basen, garaż, patio, strefa BBQ.

W wyposażeniu: Zewnętrzne posadzki z naturalnego marmuru.
Posadzki wewnętrzne laminowane drewno i naturalny marmur.
Oszklenie wykonane na zamówienie przez firmę specjalizującą się w wytwarzaniu okien o niekonwencjonalnych rozmiarach.
Zabudowa kuchenna firmy Santos. AGD firmy Miele.
Łazienki wyposażone przy użyciu produktów firm Roca Element, Laufen, Inbani.

Klimatyzacja i ogrzewanie podłogowe firmy Zehnder.
Kominek firmy Brunner.
Oświetlenie zewnetrzne i wewnętrzne wykonane przy użyciu elementów firm: Nomarq designed lights, Ineslam, Faro
System domotyki firmy Control4.
System alarmowy firmy Paradox.
Basen i wyposażenie basenowe firmy AstralPool.
Ogród zaaranżowany i obsadzony drzewami i krzewami takimi jak drzewa oliwne, drzewa migdałowe, drzewa chleba świętojańskiego.

Lokalizacja:

15 min do międzynarodowej szkoły
5 min od centrum Calpe
1 godz. od lotniska
Cena Netto

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl