CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Luksusowa willa z widokiem na morze









Cena: 2 575 000 € (11 104 173 PLN)

ID: **15975**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa Blanca Północ**
miejscowość: **Benissa**
typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **pierwotny**
powierzchnia: **959 m^2**
powierzch. działki: **1,567 m^2**
pokoje: **(6)** sypialnie: **(4)** łazienki: **(5)**

Informacje dodatkowe:
- klimatyzacja
- dwupoziomowe
- balkon/taras
- parking
- garaż
- basen
- ogródek
- osiedle zamknięte
- widok na morze

Dom z panoramicznym widokiem na morze i słynną skałę Penon de Ifach.

Dom posiada niezwykłą konstrukcję łączącą nowoczesność z industrializmem.

Nowoczesny projekt budynku doskonale dopasowany jest do topografii działki. Dzięki starannemu dobraniu tekstur, zastosowaniu odsłoniętych betonów i tradycyjnych kamiennych ścian uzyskano efekt wtopienia bryły budynku w otoczenie.

Powierzchnię mieszkalną zajmuje 4 sypialnie z prywatnymi łazienkami i garderobami, 1 łazienkę dla gości, salon, pokój dzienny, kuchnia, patio.

Na posesji znajduje się garaż, letnia kuchnia ze strefą BBQ, patio, taras.

Układ domu zaplanowano w taki sposób aby jak najlepiej wyeksponować widoki na Morze Śródziemne. Na pierwszym piętrze widoki są ograniczone, aby ukryć widoki na sąsiednie działki, przedłużając horyzont.
Na parterze wręcz przeciwnie widok jest panoramiczny.

W wyposażeniu: Zewnętrzne posadzki z naturalnego marmuru.
Posadzki wewnętrzne laminowane drewno i naturalny marmur.
Oszklenie wykonane na zamówienie przez firmę specjalizującą się w wytwarzaniu okien o niekonwencjonalnych rozmiarach.
Zabudowa kuchenna firmy Santos. AGD firmy Miele.
Łazienki wyposażone przy użyciu produktów firm Roca Element, Laufen, Inbani.

Klimatyzacja i ogrzewanie podłogowe firmy Zehnder.
Kominek firmy Brunner.
Oświetlenie zewnetrzne i wewnętrzne wykonane przy użyciu elementów firm: Nomarq designed lights, Ineslam, Faro
System domotyki firmy Control4.
System alarmowy firmy Paradox.
Basen i wyposażenie basenowe firmy AstralPool.
Ogród zaaranżowany i obsadzony drzewami i krzewami takimi jak drzewa oliwne, drzewa migdałowe, drzewa chleba świętojańskiego.

Lokalizacja:

15 min do międzynarodowej szkoły
5 min od centrum Calpe
1 godz. od lotniska
Cena Netto

Lokalizacja:

- 20 min do międzynarodowej szkoły
- 5 min od centrum Calpe
- 1 godz. od lotniska

Cena Netto

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl