



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Luksusowa willa w Benissa



Cena: **2 500 000 €** (10 825 000 PLN)

ID: **15974**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Północ**

miejsowość: **Benissa**

typ nieruchomości: **Willi**

rynek: **pierwotny**

powierzchnia: **1,773 m²**

powierzchn. działki: **1,413 m²**

pokoje: (**6**) sypialnie: (**5**) łazienki: (**5**)

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- oddzielna kuchnia
- balkon/taras
- parking
- garaż
- basen
- ogródek
- winda
- widok na morze

Willi zlokalizowana na wysokości 120 m nad poziomem morza. Oferuje piękne widoki na wybrzeże, Calpe i Moraira.

Nowoczesny projekt budynku doskonale dopasowany jest do topografii działki. Dzięki starannemu doboru tekstur, zastosowaniu odsłoniętych betonów i tradycyjnych kamiennych ścian uzyskano efekt wtopienia bryły budynku w otoczenie.

Powierzchnię mieszkalną rozlokowaną na trzech poziomach zajmują: główna sypialnia z prywatną łazienką i garderobą, cztery standardowe sypialnie z łazienkami i garderobami, salon z jadalnią, kuchnia, pomieszczenie gospodarcze, pomieszczenie na wino, obszerny taras.

Na terenie posesji: ogród, basen bez krawędzi, garaż, patio, zadaszony taras.

W wyposażeniu: Zewnętrzne posadzki z naturalnego marmuru.

Posadzki wewnętrzne laminowane drewno i naturalny marmur.

Oszklenie wykonane na zamówienie przez firmę specjalizującą się w wytwarzaniu okien o niekonwencjonalnych rozmiarach.

Zabudowa kuchenna firmy Santos. AGD firmy Miele.

Łazienki wyposażone przy użyciu produktów firm Roca Element, Laufen, Inbani.

Klimatyzacja i ogrzewanie podłogowe firmy Zehnder.

Kominek firmy Brunner.

Oświetlenie zewnętrzne i wewnętrzne wykonane przy użyciu elementów firm: Nomarq designed lights, Ineslam, Faro

System domotyki firmy Control4.

System alarmowy firmy Paradox.

Basen i wyposażenie basenowe firmy AstralPool.

Ogród zaaranżowany i obsadzony drzewami i krzewami takimi jak drzewa oliwne, drzewa migdałowe, drzewa chleba świętojańskiego.

Lokalizacja:

15 min do międzynarodowej szkoły

5 min od centrum Calpe

1 godz. od lotniska

Cena netto



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl