CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Luksusowa willa w Benissa









Cena: 2 500 000 € (10 981 250 PLN)

ID: **15974**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa Blanca Północ**
miejscowość: **Benissa**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **pierwotny**
powierzchnia: **1,773 m^2**
powierzch. działki: **1,413 m^2**
pokoje: **(6)** sypialnie: **(5)** łazienki: **(5)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, oddzielna kuchnia, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, winda, widok na morze

Willa zlokalizowana na wysokości 120 m nad poziomem morza. Oferuje piękne widoki na wybrzeże, Calpe i Moraira.
Nowoczesny projekt budynku doskonale dopasowany jest do topografii działki. Dzięki starannemu dobraniu tekstur, zastosowaniu odsłoniętych betonów i tradycyjnych kamiennych ścian uzyskano efekt wtopienia bryły budynku w otoczenie.

Powierzchnię mieszkalną rozlokowaną na trzech poziomach zajmują: główna sypialnia z prywatną łazienką i garderobą, cztery standardowe sypialnie z łazienkami i garderobami, salon z jadalnią, kuchnia, pomieszczenie gospodarcze, pomieszczenie na wino, obszerny taras.

Na terenie posesji: ogród, basen bez krawędzi, garaż, patio, zadaszony taras.

W wyposażeniu: Zewnętrzne posadzki z naturalnego marmuru.
Posadzki wewnętrzne laminowane drewno i naturalny marmur.
Oszklenie wykonane na zamówienie przez firmę specjalizującą się w wytwarzaniu okien o niekonwencjonalnych rozmiarach.
Zabudowa kuchenna firmy Santos. AGD firmy Miele.
Łazienki wyposażone przy użyciu produktów firm Roca Element, Laufen, Inbani.

Klimatyzacja i ogrzewanie podłogowe firmy Zehnder.
Kominek firmy Brunner.
Oświetlenie zewnetrzne i wewnętrzne wykonane przy użyciu elementów firm: Nomarq designed lights, Ineslam, Faro
System domotyki firmy Control4.
System alarmowy firmy Paradox.
Basen i wyposażenie basenowe firmy AstralPool.
Ogród zaaranżowany i obsadzony drzewami i krzewami takimi jak drzewa oliwne, drzewa migdałowe, drzewa chleba świętojańskiego.

Lokalizacja:

15 min do międzynarodowej szkoły
5 min od centrum Calpe
1 godz. od lotniska

Cena netto

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl