



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Luksusowe apartamenty Las Colinas Golf



Cena: **297 000 €** (1 283 189 PLN)

ID: **15885**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Południe**

miejsowość: **Orihuela Costa**

typ nieruchomości: **Apartament**

rynek: **pierwotny**

powierzchnia: **76 m²**

powierzchnia tarasu: **20 m²**

pokoje: **(4)** sypialnie: **(3)** łazienki: **(2)**

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- balkon/taras
- parking
- garaż
- basen
- ogródek
- winda
- osiedle zamknięte
- widok na morze
- przy polach golfowych

Osiedle położone w prestiżowej lokalizacji, na terenie klubu golfowego Las Colinas z widokiem na morze.

Kompleks obejmuje dwa budynki w których mieści się 50. luksusowych apartamentów.

Przykładowy apartament na 2 piętrze składa się z 2 sypialni z garderobianymi szafami wnękowymi, 2 łazienek, salonu z jadalnią, kuchni z pomieszczeniem gospodarczym oraz tarasu. Kuchnia jest nowoczesna i w pełni wyposażona, w łazienkach zainstalowano ogrzewanie podłogowe, każde mieszkanie posiada klimatyzację oraz miejsce garażowe w podziemnej hali. Duże panoramiczne okna sprawiają że apartament jest dobrze doświetlony.

W wyposażeniu: klimatyzacja, ogrzewanie podłogowe, system inteligentnego domu, system alarmowy, bojler na wodę Aerothermia Nuos Ariston 110l, system odnowy i odsysania powietrza, filtr osmotyczny w kuchni, interkom wideo W kuchni szafki, kuchnia indukcyjna z okapem, blat roboczy kwarcowy . W łazienkach wyposażenie firmy Roca.

Na terenie osiedla parking podziemny, basen z tarasem do opalania, korty do paddle i tenisa.

Do wyboru apartamenty z 2 lub 3 sypialniami i 2 łazienkami. Apartamenty na parterze posiadają duże prywatne ogrody. Apartamenty na ostatnim piętrze dysponują tarasami dachowymi z pergolami.

Koszty osiedlowe 120€ mth.

Ubezpieczenie 30 € mth.

Podatek od nieruchomości 35 € mth.

Data oddania do użytkowania 2 kwartał 2019 roku.

Ceny netto od 297 000 do 443 000



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl