



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: **+34 966 444 435**

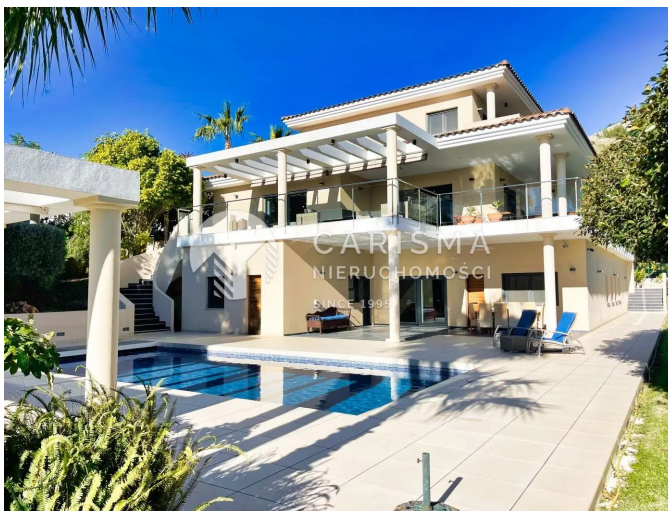
Costa Blanca - Torrevieja - tel: **+34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - tel: **+34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - tel: **+48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Luksusowa willa u podnóża gór Bernia, Altea la Vella



Cena: **1 675 000 €** (7 232 315 PLN)

ID: **15663**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Północ**

miejsowość: **Altea**

typ nieruchomości: **Willi**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **795 m²**

powierzchn. działki: **2,115 m²**

pokoje: (**12**) sypialnie: (**5**) łazienki: (**6**)

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- dwupoziomowe
- oddzielna kuchnia
- balkon/taras
- parking
- garaż
- basen
- ogródek
- widok na morze

Luksusowa willa w klasycznym stylu, z widokiem na morze i góry, położona na prywatnej działce, w orientacji południowej, u podnóża gór Bernia, w miejscowości Altea la Vella.

Willa została wybudowana w 2011 roku i znajduje się w doskonałym stanie.

Powierzchnia mieszkalna rozdstrybuowana jest na trzech poziomach.

Na parterze zlokalizowane jest wejście do domu, a w skład tego poziomu wchodzi: okazały hol wejściowy, przestronny salon z kominkiem, jadalnia, osobna, w pełni wyposażona kuchnia z jadalnią, sypialnia (z prywatną łazienką), toaleta dla gości oraz częściowo kryty taras z wyjściem do ogrodu z basenem.

Wyższe piętro zawiera 2 sypialnie - obie z prywatnymi łazienkami i dostępem do niezależnych tarasów.

W skład najniższego poziomu wchodzi: sypialnia, 2 duże biura, strefa wellness z sauną i łazienką, siłownia, pokój gier, sala telewizyjna, pomieszczenie gospodarcze, pralnia, warsztat oraz druga kuchnia.

W wyposażeniu: klimatyzacja (ciepła i zimna), ogrzewanie podłogowe, wykończenie materiałami o najwyższej jakości, wysokiej jakości stolarka zewnętrzna, kremowa fasada, pełne wyposażenie kuchni wraz ze sprzętem AGD, w pełni wyposażone łazienki, szafy w zabudowie, podwójne szyby, rolety zewnętrzne, system alarmowy, wideodomofon, łącze szerokopasmowe, oświetlenie LED, oświetlenie ogrodowe, system nawadniania ogrodu oraz wiele innych.

Na terenie posesji: starannie wypielęgnowany ogród z trawą i śródziemnomorską roślinnością, podgrzewany basen z automatycznym systemem oczyszczającym, tarasy, jadalnia zewnętrzna, garaż z miejscem na dwa pojazdy oraz podjazd z miejscem do parkowania.

W niewielkiej odległości znajdziemy wiele dogodności, takich jak pola golfowe, piaszczyste plaże, marina, parki krajobrazowe, szeroki zakres obiektów sportowych z kortami tenisowymi i do padla, restauracje, bary, butiki najlepszych projektantów, sklepy, międzynarodowe szkoły, banki, centra medyczne, centrum jeździeckie, trasy spacerowe itd.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl
