



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Luksusowy apartament w pierwszej linii brzegowej, La Morera/ Marbella



Cena: 911 375 € / 2 395 000 €
(3 944 249 PLN / ~~10 365 081 PLN~~)

ID: **14665**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa del Sol**

mięscowość: **Marbella**

typ nieruchomości: **Apartament**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **476 m²**

powierzchnia tarasu: **182 m²**

pokoje: (**4**) sypialnie: (**3**) łazienki: (**3**)

Informacje dodatkowe:

- klimatyzacja
- dwupoziomowe
- oddzielna kuchnia
- balkon/taras
- parking
- basen
- ogródek
- winda
- osiedle zamknięte
- widok na morze

Apartament typu dwupoziomowy penthouse, luksusowy, w pierwszej linii brzegowej, tuż przy pięknej, piaszczystej plaży, z widokiem na morze aż po Gibraltar i północne wybrzeże Afryki, w

idealnym stanie, w stylu mauretańskim, na terenie zamkniętego i strzeżonego kompleksu z portiernią, wspólnym, otwartym basenem, klubem, krytym basenem z podgrzewaną wodą, pięknym, tropikalnym ogrodem i podziemnym parkingiem, sauną, siłownią, tylko 5 minut jazdy od centrum Marbelli.

Mieści na dolnym poziomie: 2 sypialnie z własnymi łazienkami, oddzielną, nowocześnie wyposażoną kuchnię z pomieszczeniem gospodarczym, salon/jadalnię z wyjściem na kryty taras z widokiem na morze, ogród i basen. Na górnym poziomie znajduje się główna sypialnia z własną łazienką, garderobą oraz 20ma tarasami. Jeden zorientowany na północ z widokiem na góry a drugi, wyposażony w jacuzzi, zorientowany na południe z widokiem na morze.

Do apartamentu należy miejsce parkingowe oraz schowek w podziemnym garażu.

W wyposażeniu: zabudowa i luksusowy sprzęt kuchenny, tv-sat, marmurowe podłogi, ogrzewanie podłogowe, dwufunkcyjna klimatyzacja, podwójne szyby w drewnianych ramach okiennych, jacuzzi.

Do dyspozycji rezydentów jest 24h/dobę serwis hotelowy oraz konserwator.

W spacerowej odległości wszystkie niezbędne udogodnienia, komunikacja miejska, sklepy, bary, restauracje.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl
